



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية المنستير
بلدية بني حسان

محضر اجتماع الدورة الاستثنائية

المنعقدة بتاريخ 2019/01/13

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية، وبناء على استدعاءات فردية وجهت الى كافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 36 بتاريخ 2019/01/11 هذا نصها: " يتشرف رئيس بلدية بني حسان باستدعائكم لحضور اجتماع الدورة الاستثنائية المقرر عقدها يوم الأحد 2019/01/13 على الساعة الثانية بعد الزوال بمقر البلدية"

عقد المجلس البلدي ببني حسان جلسته الاستثنائية برئاسة السيد عبد العزيز بنيزة

وبحضور السادة والسيدات:

مساعدة أولى

أمنة غزي

مساعد

شمس الدين حمودة

مساعدة

سميرة كرباعة

مستشار

سفيان بن عبد الله

مستشارة

انصاف الغزي

مستشار

سهيل الشايب

مستشار

حمدي كرباعة

بدر الدين بوزواش مستشار

وتغيب بدون عذر السيدات:

مهى الضاوي مستشارة

منى بالحاج سالم مستشارة

واستقالت السيدة:

سعيدة بنعبد الله مساعدة

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحاضرين مذكرا بالفصل 218 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية والقاضي في جزء منه بـ"يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية" وعليه فقد عين السيد رئيس المجلس المستشار حمدي كرباعة كمقرر للجلسة وتساعده في ذلك السيدة زكية حمودة عون بلدي.

افتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبا بجميع الحاضرين شاكرا لهم حسن الحضور، وقد قدم بسطة عن جدول الاستخلاصات الى حد موفى شهر ديسمبر 2018، كما ذكر بأن مشروع الطرقات ومشروع تهيئة مقر البلدية يشهدان بطء كبيرا على مستوى الانجاز، كما تعرض الى موضوع شراء آلة BOB CAT، حيث أنها لم تحضى بموافقة مراقب المصاريف العمومية .

واثر ذلك بدأ في التطرق لمواضيع الدورة:

01- تنقيح قانون الإطار في البلدية :

المعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي النظر في تنقيح قانون الإطار البلدي حيث تمت نقلة السيد رضا خلف متصرف مستشار من بلدية صواف إلى بلدية بني حسان كما

تمت نقلة العون علي تاج تقني من بلدية بني حسان إلى بلدية زاوية قنطش بداية من 2019/01/02 ، كما تم ترقية عدد 4 عملة بعنوان سنة 2018 ، وسيتم الأخذ بعين الإعتبار ترقية عدد 5 عملة من صنف إلى صنف أعلى مباشرة بعنوان سنة 2019 كما سيتم الأخذ بعين الإعتبار إنتداب معماري أول بسلك معماري الإدارة (في إنتظار صدور أمر تركيبية لجنة المناظرة) والزيادة في عدد الخطط لبعض الرتب بالسلك الإداري المشترك وهي الرتب الآتية :
متصرف مستشار - متصرف - ملحق إدارة تمهيدا لإنتداب كاتب عام وكذلك إنتداب عدد 2 أعوان شرطة بيئية ضمن الإنتدابات التي أعلنت عنها الوزارة ضمن آليات التشغيل المبرمجة لسنة 2019 ونحن في أمس الحاجة لأعوان متخصصين في الحقوق والإعلامية وغير ذلك وهذه الآلية قريبا سيتم في شأنها حسم قرار نهائي على مستوى وزارة الشؤون المحلية والبيئة، أما عن إنتدابات العملة المبرمجة بعنوان سنة 2016 فهي مدرجة ضمن قانون الإطار الحالي المصادق عليه بتاريخ 2018/03/26 .

قانون الإطار

الموظفون						
قانون الاطار المقترح			قانون الاطار الحالي			
الخطط الشاغرة	الخطط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط الشاغرة	الخطط المشغولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط
-	-	-	-	-	-	متصرف رئيس
1	1	2	1	-	1	متصرف مستشار
2	1	3	2	1	3	متصرف
3	0	3	2	0	2	ملحق إدارة

الوحدة	الصف	عليها		عليها		
I	الأول	5	5	-	5	5
	الثاني	5	4	1	5	4
	الثالث	15	15	-	15	15
II	الرابع	17	8	9	17	9
	الخامس	17	12	5	17	12
	السادس	12	7	5	12	8
	السابع	7	6	1	7	5
III	الثامن	1	1	-	1	1
	التاسع	1	1	-	1	1
	العاشر	1	1	-	1	1

وبعد المداولة النقاش صادق أعضاء المجلس بالاجماع على تنقيح قانون الإطار

02- حول ملف الانتدابات وتحديد الحاجيات من الموظفين:

بتاريخ 2016/12/15 والأيام الموالية له تم إجراء امتحان مهني لانتداب عدد 11

عامل بعنوان سنة 2016 في عديد الاختصاصات وقد كانت النتائج كالتالي:

العدد	الصف	الاختصاص	قائمة الناجحين
03	03	عامل حراسة	فرحات بن عبد الرفيق ساسي
			فيصل بن محمد بوغطاس

			كريم بن محمد الضميد
03	03	رافع فضلات	محمد علي بن عبد اللطيف الدغيس
			عارف بن عامر سعد
			محمد أمين بن حسين الجطلاوي
01	03	عامل بمغازة	عاطف بن احمد سعد
01	04	ساعي صفقات	لطفي بن البشير بوغطاس
01	04	سائق سيارة خفيفة	كمال بن وناس رحيلة
01	05	كهرباء تنوير عمومي	سنان بن ساسي ساسي
01	05	بناء	ياسر بن يوسف علية

أما احتياجات البلدية من الإطارات فالمعروض على المجلس مايلي:

- معماري
 - واضع برامج
 - مختص في القانون العام
 - تقني في الكهرباء
 - تقني في الميكانيك
 - عدد 02 موظفين مستوى بكوريا فما فوق (لتكوينهم في مجال الشرطة البيئية)
 - عدد 02 موظفين مستوى بكوريا فما فوق لتدعيم الإطار الإداري
- واثر المداولة والنقاش تم الاتفاق بأغلبية أعضاء المجلس على إلغاء ملف الانتدابات التي قامت به البلدية بعنوان سنة 2016، حيث أسفرت عملية التصويت على:
- عدد 05 أعضاء مع الغاء الملف
 - عدد 03 أعضاء ضد الالغاء
 - عدد 01 عضو محتفظ

حيث أنه لا يستجيب لاحتياجات البلدية من حيث الإطار البشري الذي تقتضيه المرحلة الراهنة، وفتح امتحان مهني جديد في الغرض، بهدف تعصير الإدارة وتحقيق مبدأ الحوكمة الرشيدة من حيث الموارد البشرية لمزيد تحقيق المردودية الايجابية.

03- حول اليوم المفتوح للجباية المحلية :

في إطار تخفيف العبء الجبائي على المطالبين بالأداء بعنوان المعلوم على العقارات المبنية والصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 104 بتاريخ 2018/12/28، يتم التخلي كليا لفائدة المطالبين بالأداء عن المبالغ المستوجبة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية والمساهمة لفائدة الصندوق الوطني لتحسين السكن لسنة 2016 وما قبلها وخطايا التأخير ومصاريف التتبع المتعلقة بها.

وللانتفاع بأحكام الفقرة الأولى من الفصل 72 يشترط:

• دفع كامل المعاليم المستوجبة بعنوان سنة 2017-2018-2019

في أجل أقصاه موفى شهر ديسمبر 2019

ويقع التخلي لفائدة المنخرطين في التسوية عن مصاريف التتبع وخطايا التأخير المتعلقة بسنتي 2017 و 2018.

ولكل ما سبق ذكره المقترح الإعداد ليوم مفتوح للجباية المحلية لمزيد دعم الموارد البلدية من خلال هذا الفصل من ميزانية التنمية لسنة 2019.

وبعد المداولة والنقاش تم الاتفاق على برمجة يوم الأحد 2019/02/10 كيوم مفتوح للجباية المحلية.

04-حول ازالة كروم الهندي داخل المنطقة البلدية:

على اثر عديد التثيكيات الواردة علينا بخصوص ازالة كروم الهندي المحيطة بمنازل عديد المواطنين، من ذلك سكان نهج المسك وبئر بوعزيز من منطقة الشيحة، وغيرها والتي تمثل وكرا لتوالد الحشرات السامة والتي تهدد سلامة المتساكنين الى جانب الاخلال بالمظهر العام للمنطقة البلدية.

المقترح اتخاذ قرارات ازالة كلية لكروم الهندي المتواجدة داخل المنطقة البلدية.

وبعد المداولة والنقاش وافق أعضاء لمجلس على اتخاذ قرارات ازالة لكروم الهندي داخل المنطقة البلدية وذلك بعد مراسلة المالكين للقيام بالإزالة من طرفهم أو السماح للبلدية بالتدخل وتنفيذ قرارات الإزالة.

05-حول اعادة شبكة الأنترنات الخاصة بالبلدية (الشبكة+المنظومات):

نظرا لضعف شبكة الأنترنات الخاصة بالبلدية وفي إطار تعصير الإدارة من خلال منظومات حديثة لتيسير العمل، وعليه قمنا بتكليف عدد من المزودين المختصين للقيام بدراسة فنية لكل احتياجات البلدية بهذا الخصوص وقد اختلفت الكلفة من مزود لآخر كما يلي:

-المزود IDEAL SECURITY الكائن مقرها بباردو : 20.371.025

-المزود INFORMATIQUE SYSTEME TECHNOLOGIE : 9.990.472

-المزود SECURITE INFORMATIQUE TELEPHONIE ELECTRICITE :

14.216.930

-المزود STE TRAVAUX D'ELECTRICITE SECURITE ET SERVICE :

14.577.500

هذا وسيتم إعداد كراس الشروط الإداري والفني في الغرض وسيتم نشر الاستشارة
بالصحف اليومية لتوسيع مجال المنافسة

وبعد المداولة والنقاش وافق أعضاء المجلس بالإجماع على إعادة تركيز شبكة
الأنترنات الخاصة بالبلدية بما يستجيب لشروط الإدارة الرقمية الحديثة

06- حول تغيير صبغة عقار:

المعروض على أنظار المجلس أن المواطن ناجي بن محمد صالح قرينة قد تقدم
بطلب تغيير صبغة أرض كائنة بطريق طوزة من منطقة فلاحية الى منطقة خدمات
وذلك لغاية بعث مشروع منتزه عائلي وفضاء لإقامة الأفراح على مساحة 3000م م،
بكلفة أولية تقدر 250.000د الى جانب تشغيل عدد 08 عملة قابلة للزيادة،
وباعتبار ما لهذا المشروع من أهمية على حركية المنطقة، هذا الى جانب افتقارنا
الى مثل هذه المشاريع التي تعود بالفائدة على المواطن من حيث وسائل الترفيه
وتقريب الخدمات منه، المقترح المصادقة على تغيير صبغة هذا العقار من فلاحية
الى منطقة خدمات.

وبعد المداولة والنقاش وافق أعضاء المجلس بالإجماع على تغيير صبغة العقار
بصفة استعجالية حتى يتمكن صاحب المشروع من انجاز مشروعه في أقرب الآجال
الممكنة وذلك لافتقار منطقة بني حسان لمثل هذه الفضاءات الترفيهية وما سيضيفه
المشروع من مردودية ايجابية على المنطقة وبقية المناطق المجاورة.

واثر ذلك رفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة والنصف مساء

24 جويلية 2010

بني حسان في:

رئيس البلدية

عبد العزيز بن بدير