



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان  
ع 95  
2020/01/31

**محضر جلسة**  
**الدورة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2020**  
**يوم السبت 25 جانفي 2020**

الحمد لله ، عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه ، وبناء على الإستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي والسيدة معتمدة بني حسان والسيد قابض المالية محتسب البلدية والسادة رؤساء مراكز الشرطة والحرس وكافة مكونات المجتمع المدني وممثلي الأحزاب ووسائل الإعلام وكافة مواطني مدينة بني حسان الصادر بتاريخ 20 جانفي 2020 تحت عدد 57 المتضمن ما يلي :

"أتشرف بإستدعائكم لحضور جلسة المجلس البلدي في دورته التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2020 ، وذلك يوم السبت 25 جانفي 2020 على الساعة الثالثة مساء بمقر البلدية

وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

- 01- حول متابعة الإستخلاصات البلدية
- 02- حول متابعة سير المشاريع البلدية
- 03- حول متابعة خلاص الديون البلدية
- 04- حول تنقيح مخطط الصيانة
- 05- حول النظافة والعناية بالبيئة
- 06- متفرقات

ونظرا لأهمية الإجتماع الرجاء عدم التخلف .



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

إنعقدت يوم السبت 25 جانفي 2020 على الساعة الثالثة مساء بقاعة الاجتماعات بمقر البلدية الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2020 برئاسة السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية وتحت إشراف السيدة منية قصري معتمدة بني حسان وبحضور أعضاء المجلس البلدي السيدة سميرة كرباعة مساعدة رئيس البلدية والسيد حمدي كرباعة مستشار بلدي

وقد تغيب بعذر السيدات والسادة الأعضاء : شمس الدين حمودة-إنصاف الغزي-سهيل الشايب- أمنة غزي -سفيان بنعبد الله وعبد الوهاب ليوان وقد تغيب بدون عذر المستشار بدر الدين بوزواش ولا تزال الإجراءات جارية لتعويض العضوات المستقيلات ،منى بالحاج سالم ومهي الضاوي كما حضر الجلسة عدد من المواطنين ومن ممثلي مختلف مكونات المجتمع المدني ورؤساء لجان الأحياء. وبعد إفتتاح الجلسة والترحيب بالحضور إنطلق السيد رئيس البلدية في إستعراض جدول الأعمال كالآتي :

### 1-حول متابعة الإستخلاصات البلدية

عرضت السيدة سميرة كرباعة مساعدة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي وكافة الحاضرين كشف حيني لمتابعة الإستخلاصات البلدية التي تمت تعبئتها إلى غاية تاريخ 31 ديسمبر 2019 ، كما يلي :

النسبة المئوية	الإستخلاصات الحاصلة إلى غاية 28 أكتوبر 2019	التقديرات النهائية للميزانية	نوع الموارد	الفقرة	الفصل
53.07	37.152,457	70.000.000	- المعلوم على العقارات المبنية.....	00	01101
81,75	16.350,953	20.000,000	- المعلوم على العقارات غير المبنية.....	00	01102
136.72	232.421,675	170.000,000	- المقابض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.....	01	01201
20.13	10.066,000	50.000,000	-المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية أو المهنية.....	02	01201
52.5	157,500	300,000	- معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات.....	00	01203
00,00	000,000	15.000,000	- مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية.....	00	02101



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

5.03	100,600	2.000,000	-معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام.....	00	02404
77.27	11.590,400	15.000,000	- معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء.....	00	02405
192.98	3.859,660	2.000,000	-معلوم عن أشغال تحت الطريق العام.....	00	02406
62.33	1.870,000	3.000,000	-معلوم الإشهار.....	00	02499
70.51	4.935,921	7.000,000	-مداخل مختلفة.....	00	03101
64.8	5.184,000	8.000,000	- معلوم التعريف بالإمضاء.....	00	03102
47.63	476.250	1.000,000	- معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل.....	00	03103
103.76	8.301,000	8.000,000	- معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية.....	00	03199
132.04	6.602,000	5.000,000	-معلوم تسليم الشهاد والحجج الأخرى.....	00	03202
101.3	3.039,000	3.000,000	-معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن.....	00	03203
57.5	2.300,000	4.000,000	- معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية.....		
30.98	3.098,400	10.000,000	- معاليم رخص البناء.....	00	03206
52	26.000	50,000	- معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث.....	00	03209
107.59	5.379,500	5.000,000	-معاليم الإيواء بمستودع الحجز.....	00	03302
61.05	54.949,000	90.000,000	- المقابض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	01	03303
14.91	8.198,000	55.000,000	-المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	02	03303
84	16.800,000	20.000,000	-معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية.....	00	03304
118.5	3.555,000	3.000,000	-معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات.....	00	03399
12.39	4.956,000	40.000,000	-مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات.....	00	04003
00,00	00	4.000,000	-مداخل جانبية إعتيادية مختلفة.....	00	04099
68.03	47.624,073	70.000,000	- مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري.....	00	05201
77.00	7.700,000	10.000,000	- مداخل كراء عقارات معدة للنشاط صناعي.....	00	05203
00,00	000	20.000,000	- محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به.....	00	05302
....	71.585,000	000,000	- المناب من المال المشترك.....	00	06001
90.35	316.233,000	350.000,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير.....	01	06001
00,00	000,000	50.000,000	- المناب بعنوان منحة التوازن.....	02	06001
			- المنح الإستثنائية بعنوان التسيير.....		





الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

00,00	000,000	50.000,000	- مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية.....	03	06001
15.38	200,000	1.300,000	-مداخل المخالفات للترتيب العمرانية.....	00	06006
00,00	00,00	500,000	-مقايض أخرى.....	00	06007
00,00	00,00	2.000,000	-استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة.....	99	06008
00,00	00,00	3.000,000	-مداخل مالية اعتيادية أخرى.....	00	06009
00,00	00,00	2.000,000	-مبالغ بعنوان مصاريف إدارة وتصرف وإستخلاص لفائدة الغير.....	00	06099
	879.396		-مقايض مختلفة.....	01	06099
00,00	00,00	3.000,000		99	06099
75.55	885.590,785	1172.150,000	الجملة :		

### 03-حول متابعة سير المشاريع

عرض السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي والحاضرين متابعة سير المشاريع البلدية كالتالي :

ع/ر	المشروع	الكلفة (بالدينار)	نسبة الإنجاز	سنة بداية الإنجاز	المقاول	الملاحظات
01	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	20.000,000	50%	2008	مكتب دراسات لطفي الإمام	- بصدد الدرس
02	تهيئة وادي بوسيارة	3000.000,00 0	80%	2018	شركة المازري عمران	الإدارة العامة للمياه العمرانية (التجهيز)



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

تم الإستلام الوقتي للأشغال	شركة عثمان سلام	2018	100%	282.000,000	تعبيد الطرقات	03
تم الخلاص في حدود 73.000,000 د قسط اول وثاني	شركة الأفق للبناء	2018	75%	112.000,000	تهيئة وتسييج مقر البلدية	04
تم الإستلام الوقتي للأشغال وتم خلاص المقاول في حدود المبلغ الكامل	شركة تكنوسوفت بطليلة	2019	100%	19.777,822	تركيز وحدات مراقبة وصيانة شبكة الإنترنت	05
في إنتظار تسلم العلامات	أسام + A.C.E.M Plus	2019	80%	9.049,950	اقتناء علامات مرورية لتنظيم حركة المرور	06
تم خلاص قسط أول 75 أذ	شركة عثمان سلام	2019	60%	414.000,000	مشروع تعبيد الطرقات المبرمج بالمخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019	07
تم صرف الإحتياطي الأول والثاني في إقتناء معدات ولوازم كهربائية	****	2019	100%	30.000,000	مشروع صيانة الشبكة الكهربائية على العنوان الأول قسط أول وقسط ثاني	08
تم فتح العروض وإعداد طلب تزود في إنتظار إنطلاق الأشغال بمبلغ 29.996,860 د	مؤسسة "سوداب"	2019	****	تم تحويل مبلغ 30.000,000	مشروع تهيئة المساحات الخضراء	09
تمت الدراسة من طرف الشركة التونسية للكهرباء والغاز في إنتظار القائمة التقديرية	****	2019	****	15.000,000	مشروع صيانة الشبكة الكهربائية بعنوان تبديل العدادات في الأماكن المخصص لها والجاهزة (08)	10



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

تم إعداد طلب تزود في إنتظار إنطلاق الأشغال	مؤسسة كهرباء لدول	2019	****	116.000,000 د	مشروع التنوير العمومي :طريق المهديّة-ساحة المدينة -نهج خلف البلدية	11
الشاحنة الضاغطة تم تسليمها	صفقة إطارية	2019	%100	320.000,000 د	إقتناء معدات نظافة وطرقات متمثلة في شاحنة ضاغطة كبيرة الحجم	12

وقد تدخلت السيدة منية قصري معتمدة بني حسان بإقتراح إنشاء مصب بلدي للمرجين في المقاطع المهجورة يساهم في تنمية موارد البلدية .

#### 04-حول متابعة خلاص الديون البلدية

عرضت السيدة سميرة كرباعة مساعدة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي والحاضرين مخطط تطهير الديون البلدية المتضمن قائمة في المؤسسات العمومية والخاصة المستوجبة الخلاص خلال سنة 2020 من الموارد الذاتية للبلدية كالتالي :

برنامج تطهير الديون بعنوان سنة

2020

قائمة في المؤسسات العمومية					اسم المزود
ملاحظات	الباقي للخلاص	المبلغ الذي تم خلاصه	مبلغ الفاتورة	تاريخ الفاتورة	
					المؤسسات العمومية
			13146658	2019	صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية تسديد اصل الدين بعنوان 2019
			13.146.658	الجملة	
			150.000.000	2019	الشركة التونسية للكهرباء و الغاز التنوير العمومي
			150.000.000	الجملة	
			276116	2019	المركز الوطني للإعلامية





الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

			1163035	2019	لشركة التونسية للإتصالات تونس
			2037427	2019	وكالة التصرف في النفايات
			<b>164.789.236</b>		<b>الجملة</b>
<b>قائمة في المؤسسات الخاصة والتي سيتم خلاصها</b>					
<b>المؤسسات الخاصة العنوان الاول</b>					
			550544	2019	تأمين وسائل النقل محمد بن عمار
			198114	2019	المطبعة بسيس
			5588395	2019	تأمين وسائل النقل زهرة بوقديدة تركنور سام
			86240	2019	رضا الجطلاوي
			2052750	2019	منذر بن يوسف LAVAGE
			1577500	2019	ماهر تقليم الأشجار
			55000	2019	قنص الكلاب السائبة
			<b>9.108.543</b>		<b>جملة المؤسسات الخاصة</b>
<b>المؤسسات الخاصة العنوان الثاني</b>					
			3360.000	2017	وجدي سليم ع2 در اسة مشروع تهيئة قصر البلدية
			32.011.641	2019	الاشغال المتجاوزة لمشروع تعبيد الطرقات بعنوان 2019
			<b>35.371.641</b>		<b>جملة العنوان الثاني</b>
			<b>210.269.420</b>		<b>جملة العنوان الاول والعنوان الثاني والدين مستوجب الخلاص</b>

**05-حول تنقيح مخطط الصيانة**



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

عرضت السيدة سميرة كرباعة مساعدة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي والحاضرين  
تحيين المخطط الثلاثي التقديري للصيانة فيما يتعلق بالإعتمادات التي تم صرفها خلال هذه الفترة وذلك  
كما يلي :

الإعتماد المرصود ( العنوان الأول)							
2021	2020	الإعتماد الذي تم صرفه خلال سنة 2019	الإعتماد المبرمج للصيانة لسنة 2019 (عنوان أول + عنوان ثاني)	العنوان	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
10.000,000	10.000,000	1.199,996	5.000,000	الإعتناء بالبناءات	01	0010	02201
20.000,000	20.000,000	21.403,580	39.760,910	تعهد وصيانة وسائل النقل	02	0010	02201
500,000	500,000		500,000	تعهد وصيانة المعدات والأثاث	03	0010	02201
500,000	500,000		1.500,000	تعهد وصيانة معدات خصوصية	04	0010	02201
50.000,000	30.000,000	30.000,000	30.000,000	الإعتناء بالتنوير العمومي	00	0032	02202
5.000,000	3.000,000	9.793,701	11.000,000	الإعتناء بالطرقات والأرصعة	01	0034	02202
1.000,000	1.000,000		3.000,000	صيانة المعدات	02	0034	02202
3.000,000	3.000,000	9.049,950	18.000,000	الإعتناء بحركة المرور	01	0036	02202
			1.000,000	الإعتناء بالتجهيزات المركزة بالساحات العمومية ومداخل المدن	02	0040	02202
			500,000	الإعتناء بتجهيزات خصوصية أخرى	09	0040	02202
5.000,000	5.000,000	3.170,000	7.000,000	نفقات مباشرة	01	0044	02202
30.000,000	50.000,000	28.928,900	30.000,000	صيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية	00	0046	02202
125.000,000	123.000,000	95.401,127	136.261,000	المبلغ الجملي المرصود بالعنوان الأول			
الإعتماد المرصود بالعنوان الثاني							
4.575,929	4.575,929		4.575,929	أشغال تهيئة مختلفة	00	0010	06603
25.438,080	25.438,080		25.438,080	أشغال	00	004	06610





الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

				صيانة التنوير العمومي			
1.525,023	1.525,023		1.525,023	أشغال صيانة هياكل الماء الصالح للشرب	00	002	06611
4.742,775	4.742,775		4.742,775	أشغال صيانة مختلفة التطهير	00	003	06612
5.274,496	5.274,496		5.274,496	أشغال الصيانة والتعهد تعبيد الطرق	00	001	06613
6.097,234	6.097,234		6.097,234	عملية التهيئة والتهديب الأخرى	00	006	06614
30.000,000	30.000,000		30.000,000	تهيئة المساحات الخضراء	00	004	06615
4.877,960	4.877,960		4.877,960	أشغال الصيانة والتعهد الحي التجاري	00	021	06617
<b>82.531,497</b>	<b>82.531,497</b>		<b>82.531,497</b>	المبلغ الجملي المرصود بالعنوان الثاني			
<b>207.792,497</b>	<b>205.531,497</b>	<b>95.401,127</b>	<b>218.792,497</b>	المبلغ الجملي المرصود			

### 05-حول النظافة والعناية بالبيئة

عرضت السيدة سميرة كرباعة مساعدة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي وكافة الحاضرين برنامج النظافة المنجز خلال شهري ديسمبر 2019 وجانفي 2020 وهو كالتالي:

- المجهود اليومي المتعلق بالتنظيف ورفع الفواضل المنزلية متواصل
- تقليم أشجار النخيل بشارع فرحات حشاد



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

- تقليم أشجار النخيل والفيكيس عن طريق المقاول والعملية لا تزال متواصلة تم التدخل بشارع فلسطين ونهج الطيب المهيري وشارع البيئة ومصلحة النظافة تقوم برفع فواضل التقليم .
  - القيام بحملات نظافة شملت تقليم الأعشاب الطفيلية ورفع الأتربة وكنس حواشي الأرصفة وذلك بشارع الطيب المهيري وشارع يوسف المحبوب
  - الإنطلاق في ردم بالوعة الماء بقنطرة طريق طوزة في إطار المقاومة الفيزيائية للحشرات
- كذلك حرصا من البلدية على تقديم خدمات جديدة وإستعمال طرق مبتكرة في مجال النظافة تم عقد جلسات عمل خلال شهر ديسمبر مع مؤسسة "جيار" ومؤسسة "فورم قروب" وتم الإتفاق على مساهمة هذه المؤسسات بمبلغ 5000د لكل منها لمساعدة البلدية في تنفيذ مشروع تركيز حاويات بأحجام مختلفة للفرز الإنتقائي للفضلات
- كما تم الإتفاق مع دار الثقافة حول إختيار نهج 9 أفريل بوسط المدينة قصد الإنطلاق في تنظيفه وتزويق أرضيته وجدرانه بالتنسيق مع كافة مكونات المجتمع المدني وبمساهمة البلدية بتوفير المواد الأولية .
- القيام بمعاینات ميدانية لكل المؤسسات التربوية ومحيطها للتثبت من عدم وجود أوضاع متردية تتعلق بالنظافة والعناية بالبيئة والتدخل على مستوى مدخل المدرسة الخاصة "الامد" بالتنظيف التام وتحويل الحاوية من امام مدخل المدرسة وبرمجة التدخل بمكان الحاوية لجعله يتلاءم مع محيط المدرسة .
- التدخل بالتنظيف والردم بمادة "concassage" ببطحاء بالوادي "أرض ورثة عثمان الأحول" نظرا لتراكم مياه الأمطار فيها وتشكيلها نقطة سوداء مخل بالصحة العامة وبالمظهر الجمالي للمدينة ويمثل وكرا لتكاثر الحشرات .



كما تم التدخل بإزالة نبات "الخروع" الذي بات محلا لتشكيات الأجوار لما سببه من تكاثر للزواحف والحشرات وإخلال بجمالية المكان.

## -07 - متفرقات :

### ❖ تدخلات المواطنين :

- السيد البشير الشويخ رئيس لجنة حي الشبيحة  
-إقتراح مبادرة خلاص الأداء البلدي من طرف أعضاء المجلس البلدي ،أصدقائهم ،عائلاتهم ورؤساء لجان الأحياء  
-أشار إلى ضرورة التدخل لإصلاح الطرقات البلدية والطرقات المرقمة  
-أكد على ضرورة التسريع بمراجعة مثال التهيئة العمرانية وإقتناء العلامات المرورية
- السيد شمس الدين الشرفي  
-عبر عن إستيائه لعدم حضور كافة أعضاء المجلس البلدي في الدورة التمهيدية  
-كما أشار إلى الإعلان الممضى من طرف السيد رئيس البلدية و الذي تم نشره بصفحة الفايسبوك الخاصة بالبلدية والمتعلق بعدم التدخل بالطرقات التي لم يقم مواطنوها بخلاص الأداء البلدي وإقتراح زيارة المجلس البلدي لكافة المنازل بالبلدية وتحسيسهم حول إجبارية خلاص الأداء البلدي  
-طرح معضلة العلامات المرورية التي يستوجب تركيزها في أقرب الأجال  
-طلب تنزيل محاضر الجلسات على صفحة الفايسبوك وتساءل عن صفحة الواب الخاصة بالبلدية  
فتمت إجابته بأن كافة المحاضر تم تنزيلها بصفحة الواب الخاصة بالبلدية ويمكن الإطلاع عليها
- السيد نجيب الشويخ





الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
ولاية المنستير  
بلدية بني حسان

- طرح إشكالية أداء بلدي تتعلق بعقار يخصه ولم يتم تعديل وضعيته حيث سجّل كأرض صالحة للبناء في حين أنها منزل منذ زمن ممّا إنجر عنه حرمانه من الإعفاء الجبائي خلال سنة 2019
- كما طالب بإسترجاع جميع المحلات البلدية المغلقة لعدم الخلاص وأشار إلى تواطى أحد الإداريين في البلدية مع المتسوغين
- كما أشار إلى إجبارية إستعمال أدوات الوقاية من طرف عملة البلدية وبيّن إشكالية إحتكار شراء مادة الحليب لفائدة عملة البلدية من طرف عطرية واحدة

السيد أحمد الخربوش

- أكد على ضرورة إتخاذ الإجراءات الضرورية بشأن المنازل المتداعية للسقوط وتراكم الأوساخ داخلهم
- كما إقترح يوم وطني أو جهوي يعنى بالنظافة والعناية بالبيئة وتشريك الجمعيات والمنظمات .
- وطالب بفتح دار الشباب وإقترح إنشاء متحف ثقافي في أحد الزوايا (سيدي عبد المؤمن - سيدي بالطيب)

السيد عبد الواحد الخربوش

- طرح معضلة العلامات المرورية
- أكد على رقابة الواد وبرمجة حملات نظافة به

وفي الختام شكر السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية كافة الحاضرين ورفعت الجلسة على الساعة السادسة والنصف مساء .

رئيس البلدية  
عبد العزيز بنيزة



*(Handwritten signature)*