

مقرر

من رئيس بلدية بني حسان مؤرخ في 21 فيفري 2019 يتعلق بتنقيح معالم الإشغال الوقتي للطريق العام عند إقامة حضائر البناء

إن رئيس بلدية بني حسان، بعد إطلاعه على الدستور ،

- وعلى القانون الأساسي ع29-د لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية،
وعلى القانون ع81-د لسنة 1973 المؤرخ في 31 ديسمبر 1973 والمتعلق بإصدار مجلة المحاسبة العمومية وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تتمته ،
- وعلى الأمر عدد 173 لسنة 1966 المؤرخ في 1966/04/25 المتعلق بإحداث بلدية بني حسان ،
- وعلى الأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بضبط تعريفات المعالم المرخص للجماعات المحلية في إستخلاصها ،
- وعلى محضر جلسة إنتخاب رئيس المجلس البلدي ومساعديه بتاريخ 02 جويلية 2018،
- وعلى محضر جلسة تنصيب المجلس البلدي بتاريخ 18 جويلية 2018 وإنتخاب السيد عبد العزيز بنيزة رئيسا للبلدية للفترة النيابية 2023/2018،
- وعلى النظام الداخلي لبلدية بني حسان المصادق عليه من قبل المجلس البلدي بتاريخ 16 أكتوبر 2018
- وعلى محضر الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي ببني حسان المنعقدة بتاريخ 15 فيفري 2019 المتعلقة بالمصادقة على تنقيح معالم الإشغال الوقتي للطريق العام عند إقامة حضائر البناء .

قرر ما يلي

الفصل الأول : يقع إعادة ضبط تعريفات معالم الإشغال الوقتي للطريق العام عند إقامة حضائر البناء كما يلي:

المعالم	المساحة المسموح بإشغالها من الملك العمومي والجارية بها العمل والمدة	المعلوم الجاري به العمل
إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	2م2 لكل 100م2 من المساحة المغطاة المبرمجة حسب رخصة البناء ولمدة 60 يوما طيلة فترة صلوحية الرخصة	دينار واحد عن المتر المربع في اليوم

الفصل 2 : يفصل معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء حسب الجدول التالي :

التعريف				المعاليم
المقترح	حسب الأمر عدد 805 لسنة 2016			رخص البناء
	معلوم إضافي (عن المتر المربع)	معلوم قار	المساحة المغطاة (المتر المربع)	
دينار ونصف عن المتر مربع في اليوم على أساس 2م10 لكل 100م2 ولمدة 15 يوما طيلة فترة صلوحية الرخصة. وتقع المطالبة بدفع هذا المعلوم عند تجاوز المساحة ومدة الإشغال المسموح بها .	0,100د	15,000د	ما بين 1 و100	-بناءات فردية (الإننتصاب الأول) -بناءات جماعية (الإننتصاب الأول) يوظف المعلوم بحساب الشقة
دينار ونصف عن المتر مربع في اليوم على أساس 2م10 لكل 200م2 ولمدة 20 يوما طيلة فترة صلوحية الرخصة. وتقع المطالبة بدفع هذا المعلوم عند تجاوز المساحة ومدة الإشغال المسموح بها .	0,300د	60,000د	ما بين 1 و200	
دينار ونصف عن المتر مربع في اليوم على أساس 2م10 لكل 300م2 ولمدة 30 يوما طيلة فترة صلوحية الرخصة. وتقع المطالبة بدفع هذا المعلوم عند تجاوز المساحة ومدة الإشغال المسموح بها .	0,400د	120,000د	ما بين 1 و300	
دينار ونصف عن المتر مربع في اليوم على أساس 2م10 لكل 400م2 ولمدة 40 يوما طيلة فترة صلوحية	0,600د	300,000د	ما بين 1 و400	

الرخصة. وتقع المطالبة بدفع هذا المعلوم عند تجاوز المساحة ومدة الإشغال المسموح بها .				
دينار ونصف عن المتر مربع في اليوم على أساس 10م2 لكل ما يفوق 400م2 ولمدة 60 يوما طيلة فترة صلوحية الرخصة. وتقع المطالبة بدفع هذا المعلوم عند تجاوز المساحة ومدة الإشغال المسموح بها .	1,000د	750,000د	400	ما يفوق
معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام عند إقامة حضائر البناء يساوي نفس معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام عند إقامة حضائر البناء المستخلص عند تسلم الرخصة الأصلية	يساوي هذا المعلوم ، المعلوم القار الموظف عند تسليم الرخصة الأصلية			تمديد أو تجديد رخص البناء
معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة حضائر البناء يساوي 50,000د	25,000د			رخص الأشغال المتعلقة بالترميم أو التسييج

الفصل 3: رئيس بلدية بني حسان وقابض المالية بها مكلفان كل فيما يخصه بتنفيذ هذا القرار .

بني حسان في 2019

رئيس البلدية

عبد العزيز بنيزة

