

الجلسة العامة التشاركية
لإعداد البرنامج الإستثماري البلدي لسنة 2022

1- معطيات بخصوص البلدية

- اسم البلدية : بني حسان
 - عدد السكان: 8801 ساكن
 - تاريخ الجلسة : 2021/11/26
 - مكان الجلسة : قصر البلدية
 - إسم ميسر الجلسة: إنصاف غزي رئيسة لجنة التشاركية الديمقراطية
 - محضر محرر من قبل الكاتب العام
 - محضر مصادق عليه من طرف رئيس البلدية
- 2- معطيات بخصوص الجلسة

أ- عدد المشاركين

عدد المشاركين	عدد النساء	عدد الشبان من 16 إلى 35.
54	8	25
النسبة	% 14.81	% 46.3

ب- جدول الأعمال :

- تقديم الإطار العام للجلسة
- تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية
- تقديم نتائج التشخيص الفني
- تقديم التشخيص المالي المخصص للبرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2022.
- تقديم المشاريع المتواصلة ومدى تقدم إنجازها والإشكاليات التي تعترضها إن وجدت

- تقديم المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى سواء كانت متواصلة أو مبرمجة
- تقديم مقترحات المواطنين
- تقديم توزيع الموارد المالية على مختلف التخلات والمناطق
- تقديم قائمة المشاريع التي تم ضبطها من قبل المجلس لسنة 2022 بأصنافها الثلاث
- التذكير بممثلي المناطق الذين سيتواصل التعامل معهم
- نقاش عام وفسح المجال للتفاعل مع المواطنين.

3- وصف لعرض البلدية

- تقديم منهجية تقسيم المنطقة البلدية
- تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية
- تقديم الإستثمارات التي أنجزتها البلدية خلال 2018-2021.
- تقديم المشاريع الوطنية والجهوية متواصلة والمبرمجة
- تقديم نتائج التشخيص المالي وتوزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات
- تقديم مقترحات المواطنين
-

تقديم القسيم الترابي للمنطقة البلدية

حدودها	إسم المنطقة
تتمثل في الجزء الأيسر من الطريق الجهوية رقم 191 والتي تمر عبر شارع الحبيب بورقيبة ووسط المدينة وطريق المنطرة مرورا بساحة الصفصافات وتشمل على الجانب الأيسر من شارع الحبيب بورقيبة، نهج الواد، حي المنطرة (الجزء الأيسر من الطريق الجهوية رقم 191)، حي الربيعي، حي النهوض 1 و2 و3، شارع البيثة، نهج المقاومين ومنطقة الهناشر.	المنطقة عدد 1: بني حسان الشرقية
تتمثل في الجزء الأيمن من الطريق الجهوية رقم 191 والتي تمر عبر شارع الحبيب بورقيبة ووسط المدينة وطريق المنطرة مرورا بساحة الصفصافات وتشمل على الجانب الأيمن من شارع الحبيب بورقيبة، حي الشيحة، بئر الجديد، بئر الصغير، حي المنطرة (الجانب الأيمن من الطريق الجهوية رقم 191)، نهج الجم، وحومة الرمادي.	المنطقة عدد 2: بني حسان الغربية

تقسيم المنطقة البلدية

Légende

بني حسان الشرقية

Beni Hassen

المشور

عربة النور

Cité el-Mandra

Cité Chifa

عربة الرياضين

بني حسان الغربية

Beer Jedid

Google earth

© 2004 Google
Map © 2004 Navteq Technologies

200m



نتائج التشخيص الفني

حالة الطرقات

الطرقات			الطول الجملي للطرقات كم	المناطق
حالة الطرقات				
حالتها سيئة و تتطلب صيانة (م ²)	حالتها جيدة (م ²)	و حالتها ا متوسطة (م ²)		
%21	% 59	%20	17.6 كم	بني حسان الشرقية
%26	%59	%15	19.7 كم	بني حسان الغربية
%24	%58	%18	37.3 كم	كامل المنطقة

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التنوير العمومي

التنوير العمومي						المناطق
الحالة ¹			نسبة التنوير العمومي ¹	عدد النقاط الضوئية		
رديئة	متوسطة	جيدة				
	X		98%	463		بني حسان الشرقية
	X		%98	417		بني حسان الغربية
	X		% 98	880		كامل المنطقة

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة التطهير

التطهير						لمناطق	
الحالة ¹			الوسط المتقبل	محطة معالجة	نسبة التطهير ²		طول الشبكة الحالية
رديئة	متوسطة	جيدة					
	X		محطة ضخ	X	% 80	35.3 كم	الشرقية
	X				% 80		الغربية

بطاقة تشخيص للبناءات البلدية

سنة آخر عملية تهيئة أو توسعة	كلفة الصيانة	إمكانية التوسعة (1)	المساحة المغطاة	مساحة الأرض	تاريخ الإحداث	مطابقة البناءة لمثال التهيئة العمرانية	الموقع	البناءة
2018	123	نعم	500	2000	1966	X	شارع بورقيبة	مقر البلدية
								دائرة بلدية
		نعم	150	300	2018	X	الحي الإداري	قباضة بلدية
		لا	900	2000		X	وسط المدينة	سوق البلدي
2019	30	نعم	200	15000		X	طريق منزل فارسي	ملعب البلدي
2016		لا	400	600	1966	X	شارع بورقيبة	المستودع البلدي

توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات

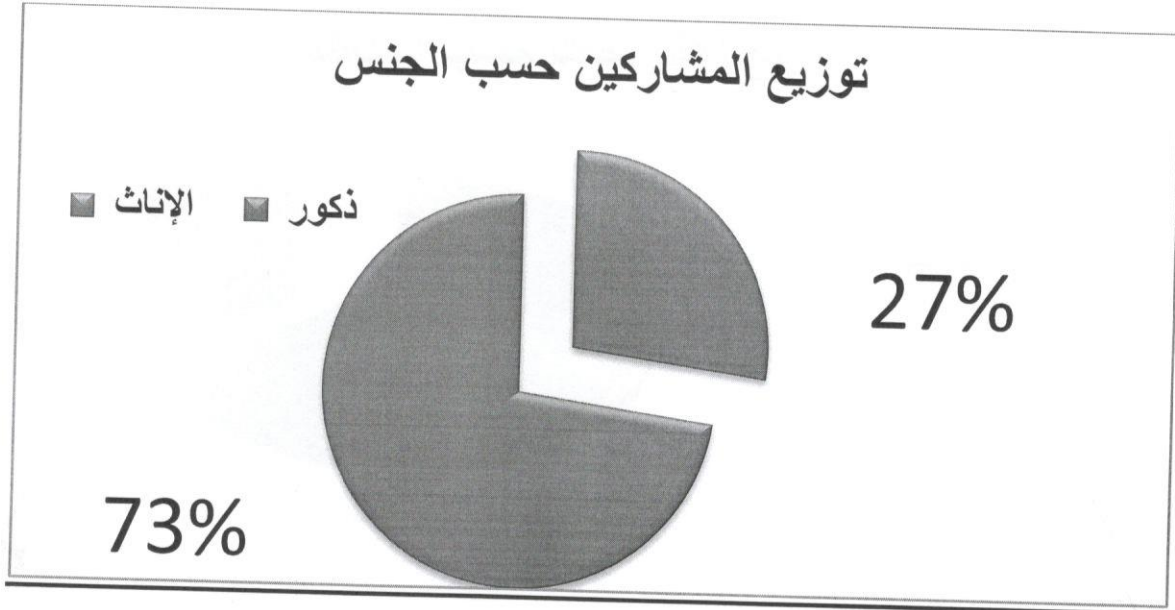
مكونات المشروع	المبلغ (أد)	بيان المشروع	نوع المشروع
دراسة مشروع الحي الإداري في إطار التنمية المندمجة	40	دراسات	1- إداري
حاويات معدات صغيرة لصيانة الطرقات	67	معدات نظافة والطرقات	
مشروع متواصل	36	م متواصل: تنوير	
مشروع متواصل	42	م متواصل: تعبيد	
مشروع متواصل	40	م متواصل: كرة قدم مصغرة	
	225	مجموع المشاريع الإدارية	
بالفضاء الخلفي لمقر البلدية	70	تهيئة ملعب كرة سلة	2- مهيكلي
صيانة الشبكة وتركيز فوانيس مقتصدة	158	صيانة شبكة التنوير	
-	228		
	0		3- قرب
	453 أد		المجموع

المشاريع المقترحة من المواطنين

البرنامج الإستثماري لسنة 2022

النسبة	العدد	المشاركين
27%	6	الإناث
73%	16	ذكور
100%	22	الجملة

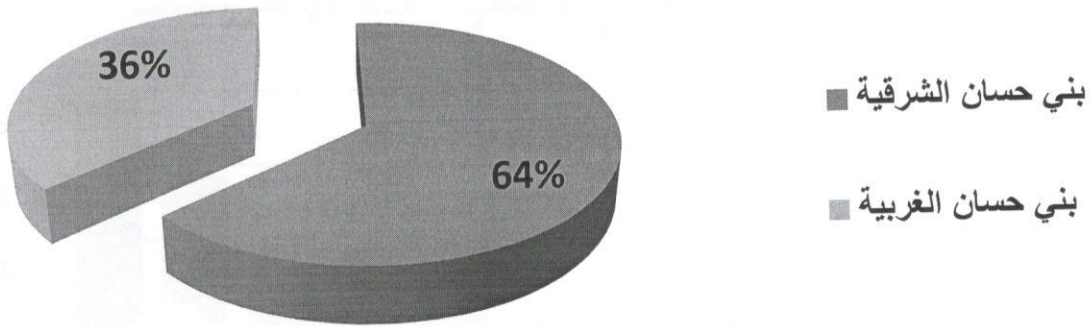
1/ توزيع المشاركين حسب الجنس:



2/ توزيع الإقتراحات حسب المناطق:

النسبة	العدد	توزيع الإقتراحات حسب المناطق
64%	14	بني حسان الشرقية
36%	8	بني حسان الغربية
100%	22	الجملة

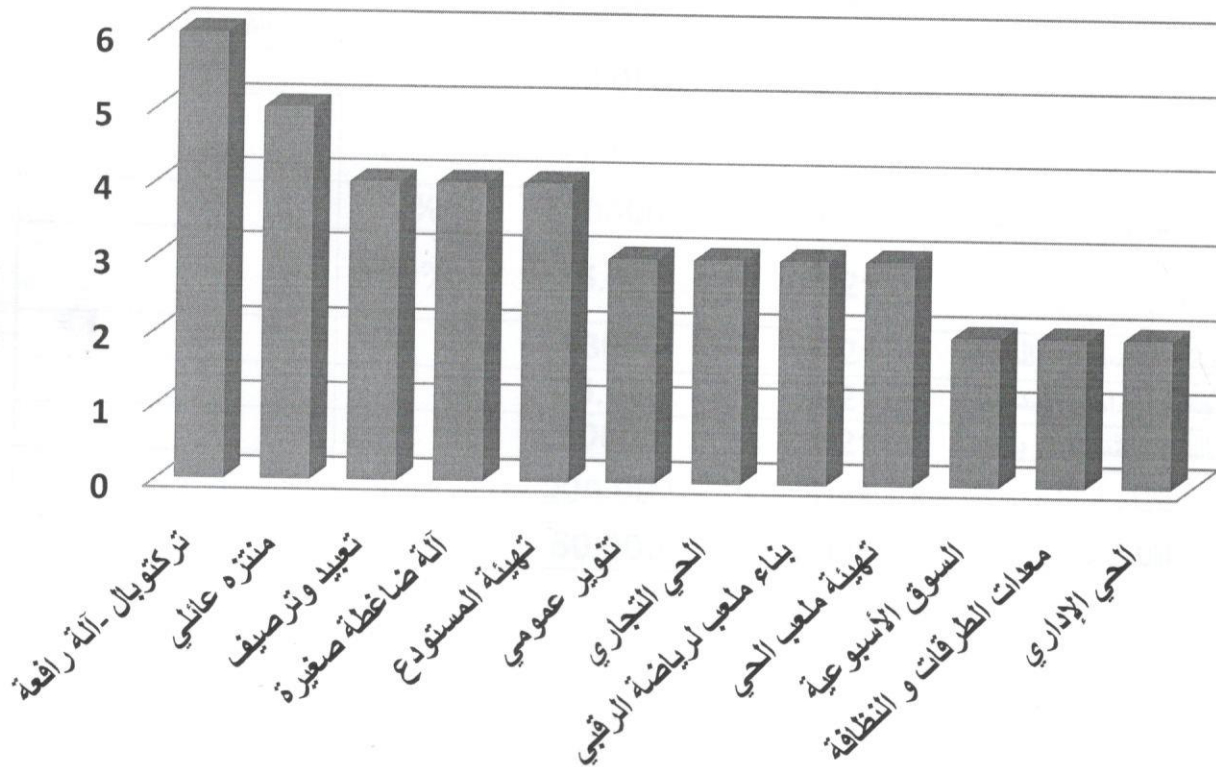
توزيع الإقتراحات حسب المناطق



ترتيب المشاريع حسب عدد الإقتراحات

الملاحظات	عدد الإقتراحات	المشروع
إقتناء	6	آلة رافعة - تركتوبال
	5	منتزه عائلي
تكملة تعبيد نهج توزر - نهج الأردن - صيانة الطرقات و تبليط الأرصفة بالمندرة - بنهج فلسطين - بشارع الحبيب بورقيبة	4	تعبيد وترصيف
إقتناء	4	آلة ضاغطة صغيرة
صيانة المعدات - تنظيم - تخصيص مكان لصيانة المعدات - كاميرات مراقبة	4	تهيئة المستودع
نهج توزر - نهج الأردن - صيانة و تركيز فوانيس مقتصدة بنهج السعادة	3	تنوير عمومي
إعادة تهيئة	3	الحي التجاري
إقتناء قطعة أرض تمسح حوالي 1 هكتار	3	بناء ملعب لرياضة الرقبي
تهيئة و توسعة ملعب الحي	3	تهيئة ملعب الحي
تخصيص مكان خاص بالسوق - تنظيم	2	السوق الأسبوعية
معدات صغيرة و حاويات	2	معدات الطرقات و النظافة
تهيئة - إعادة بناء	2	الحي الإداري
بناء	1	مسرح بلدي
	1	قاعة أفراح
بنهج توزر	1	إدخال الماء الصالح للشرب
بفضاء المدرسة الإعدادية	1	تهيئة ملعب
نهج توزر	1	التطهير
	1	ملعب كرة سلة
	1	تصريف مياه الأمطار

ترتيب المشاريع حسب عدد الإقتراحات



المشاريع المدرجة بالبرنامج الإستثماري البلدي 2016-2021.

ملاحظات	نسبة الانجاز	الكلفة الأولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع
	100	83,000	2016	مشروع التنوير العمومي
	100	73,000	2016	تهيئة المستودع البلدي
	100	397,000	2016	تعبيد الطرقات
	100	497,000	2017	تعبيد الطرقات
	100	120000	2018	تعبيد الطرقات
	99	112,000	2018	تهيئة و تسييج قصر البلدية
	100	20,000	2019	تركيز وحدات مراقبة و صيانة الشبكة
	100	30,000	2019	تهيئة المساحات الخضراء
	100	320,000	2019	إقتناء معدات نظافة و طرقات متمثلة
	100	414.000	2019	مشروع تعبيد الطرقات
إنطلاق الاشغال جانفي 2022	0	60,000	2019	مشروع التنوير العمومي ق أول
		60,000	2020	مشروع تنوير (قسط ثاني)
	100	321,000	2020	تعبيد الطرقات
تم الانجاز	100	42,000	2020	سيارة ادارية
بصدد الحصول على الموافقة النهائية من صندوق القروض		200,000	2020	تجميل المدينة
بصدد إنجاز الدراسة التفصيلية		60,000	2020	مستودع البلدي وملعب كرة قدم مصغرة
لدى الإدارة الجهوية لأملاك الدولة لمراجعة القمية الشرائية		242,000	2020	اقتناء عقار
		10.000	2021	دراسات
		20.000	2021	دراسة مثال
	80%	30000	2021	التهيئة العمرانية
	100%	35.000	2021	اقتناء تجهيزات اعلامية
		43000	2021	اقتناء معدات نظافة وطرقات
		25.000	2021	صيانة المستودع البلدي
		40000	2021	تجميل مداخل المدينة
		200.000	2021	صيانة المنشآت الرياضية
		50.000	2021	اقتناء أراضي
			2021	اقتناء مباني

البرامج الوطنية والجهوية

مشاريع مبرمجة لسنة 2022

الملاحظات	المبلغ	بيان المشروع
في اطار الصيانة الدورية للطرق المرقمة	440	تقوية الطرقات طريق جهوية رقم 181
في اطار الصيانة الدورية للطرق المرقمة	220	تقوية الطرقات المرقمة بالخرسانة ط ج رقم 191
برنامج جهوي للتنمية	340	تدعيم وتعبيد مسلك الساقية بطول 0.5 كم
مشروع ممول من وزارة المرأة	2500	مشروع منتزه عائلي
مشروع ممول من وزارة المرأة	725	نادي أطفال
برنامج جهوي للتنمية	50	مشروع تطهير - حي الربيعي

اعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الإستثمار السنوي 2021 ومصادرها

الملاحظات	المبلغ	التمويل	مصدر التمويل
	453	مساعدات موظفة	البلدية
	453		المجموع

توزيع الإعتمادات حسب التدخلات

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
%49.6	225	برامج إدارية
%50.4	228	برامج مهيكلة
%0	0	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف العيش للمواطنين
%100	453	

نقاش وتفاعل

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية
حول مدى تقدم إنجاز المشاريع البرنامج التشاركي لسنة 2020.	بين رئيس البلدية أنه تم إنجاز المشاريع التالية بعنوان سنة 2020 كالتالي: - مشروع تعبيد الطرقات بمبلغ 321 ألف دينار - مشروع تنوير عمومي تم تعيين المقاول وستنطلق الأشغال بداية من شهر جانفي 2022.
حول إشكال اعتماد البلدية الإستثمار الإلكترونية وضعف الإقبال	تم اعتماد خطة إتصالية وذلك بنشر استمارة بموقع وab البلدية وموقع التواصل الإجتماعي للبلدية
حول مشروع تطهير وادي سيد حمد اقتراح إحداث مقبرة أو توسعة المقبرة القديمة	بين رئيس البلدية وجود إشكال عقاري. ستسعى البلدية إلى اقتناء قطعة أرض لتوسعة مقبرة البصلي
طالب تهيئة المسلخ البلدي وتنظيم عملية الذبح والمراقبة الصحية	أشار رئيس البلدية أن العقار هو على ملك الدولة وفي إنتظار تسوية الوضعية العقارية
طلب تهيئة فضاء رياضي بالمدرسة الإعدادية ببني حسان	لا يمكن للبلدية التدخل داخل فضاء المدرسة الإعدادية
طلب توسعة ملعب الحي لنشاط كرة الرقبي	اعتمادات غير كافية
طلب تعبيد نهج بئر الجديد	تم تأجيل مشاريع القرب
طلب تكملة تعبيد نهج زغوان	أكدت السيدة إنصاف غزي أن النهج مبرمج وسيقع إستكماله بالبرنامج الإستثماري القادم
طلب تعبيد نهج الهادي نويرة	
طلب تنوير طريق المهدية المؤدي للملعب البلدي	مشروع مبرمج من طرف المجلس الجهوي للتنمية بالمنستير
طلب صيانة الطرقات بنهج الجلاء ونهج الحرية	تم تأجيل مشاريع القرب
طلب تنوير طريق المظفور إلى حد نهج الهادي نويرة	
طلب صيانة وتهيئة فضاء الولي الصالح سيدي سالم	تتدخل البلدية بصفة دورية لدهن فضاء سيدي سالم
تخصيص فضاء مخصص للحفلات	سيقع دراسة هذا المقترح ضمن مشروع تهيئة الفضاء الخلفي للبلدية

• نتائج الجلسة بخصوص البرنامج المقدم

عدم وجود اعتراضات على مقترح البلدية مع تأييد الحاضرين لرصد البلدية اعتمادات لتهيئة ملعب متعدد الإختصاصات لإستغلاله كفضاء لإقامة الحفلات العائلية يمكن البلدية من مداخل إضافية

توزيع الموارد المخصصة لبرنامج الإستثمار السنوي لسنة 2022

نوع المشروع	بيان المشروع	المبلغ (أد)	مكونات المشروع
1- إداري	دراسات	40	دراسة مشروع الحي الإداري في إطار التنمية المندمجة
	معدات نظافة والطرق	67	حاويات معدات صغيرة لصيانة الطرقات
	م متواصل: تنوير	36	مشروع متواصل
	م متواصل: تعبيد	42	مشروع متواصل
	م متواصل: كرة قدم مصغرة	40	مشروع متواصل
2- مهيكلي	مجموع المشاريع الإدارية	225	
	تهيئة ملعب كرة سلة	70	بالفضاء الخلفي لمقر البلدية
	صيانة شبكة التنوير	158	صيانة الشبكة وتركيز فوانيس مقتصدة
	مجموع المشاريع المهيكلة	228	-
3- قرب		0	
المجموع		453 أد	

تذكير بممثلي المناطق خلال السنة أو السنوات الفارطة

ممثلي حي الشبيحة

ع/ر	الإسم واللقب
1	البشير الشويخ
2	محمد صالح المهدي

ممثلي حي الرمادي

ع/ر	الإسم واللقب
1	لطفى المبروك

ممثلي حي المنذرة

ع/ر	الإسم واللقب
1	نجيب الشويخ
2	سنية الشويخ
3	نوفل الميلي
4	صالح بن زينب
5	إيمان الحاج عمر

ممثلي حي بئر الجديد

الإسم واللقب	ع/ار
عبد الواحد الخربوش	1
الصادق حمودة	2
فرج قعليش	3
هناء ساسي	4

ممثلي حي البصلي

الإسم واللقب	ع/ار
أحمد غزي	1
بشير المحجوب	2

ممثلي منطقة الهناشر

الإسم واللقب	ع/ار
يونس العابد	1
عماد المحجوب	2

ممثلي نهج الجلاء

الإسم واللقب	ع/ار
مكرم الملازم	1
رمزي الحامي	2

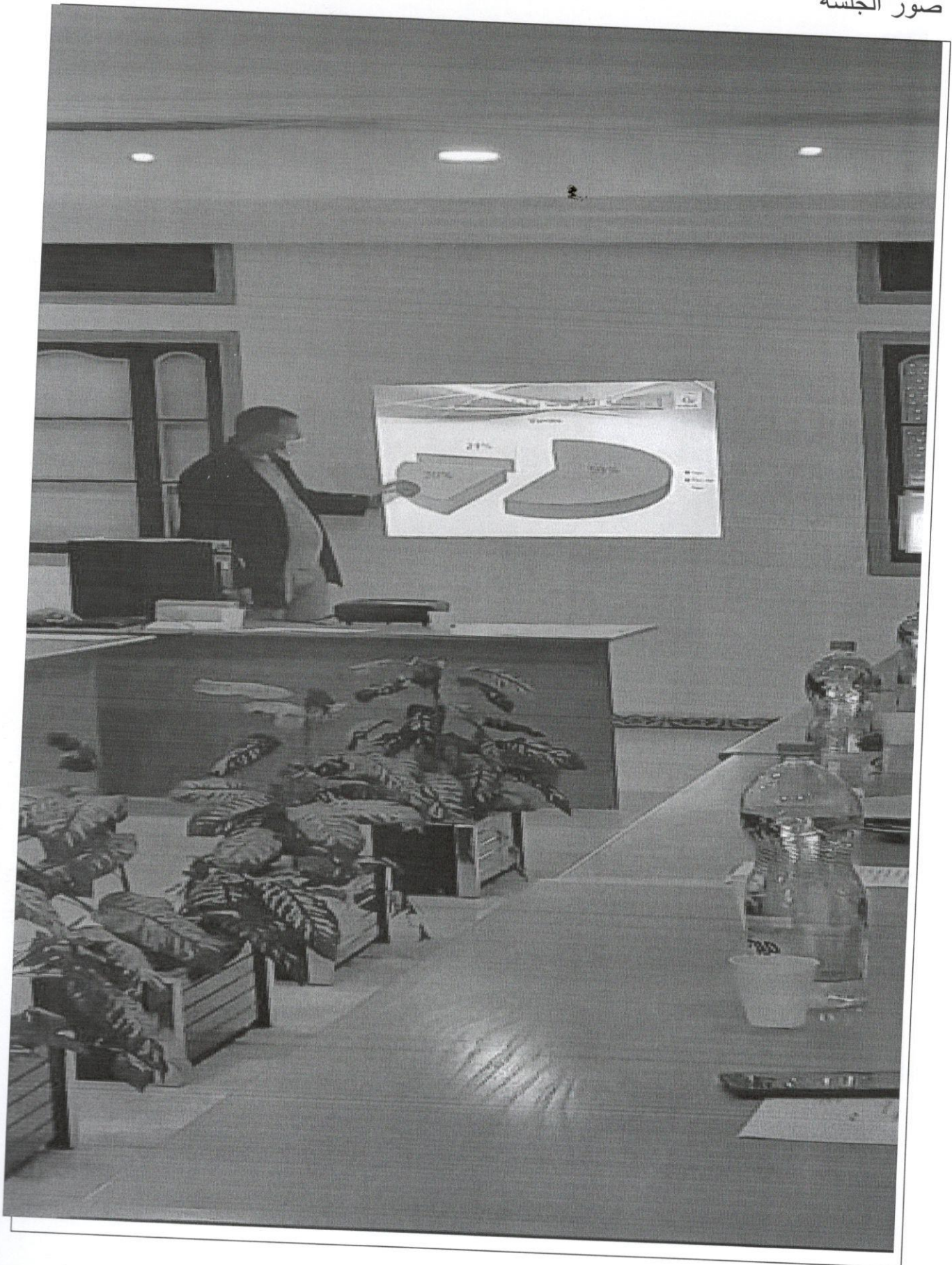
ممثلي بئر الهنشير

الإسم واللقب	ع/ار
خالد السعداني	1
رياض بوغطاس	2
وسيم المحجوب	3

عرض البلدية

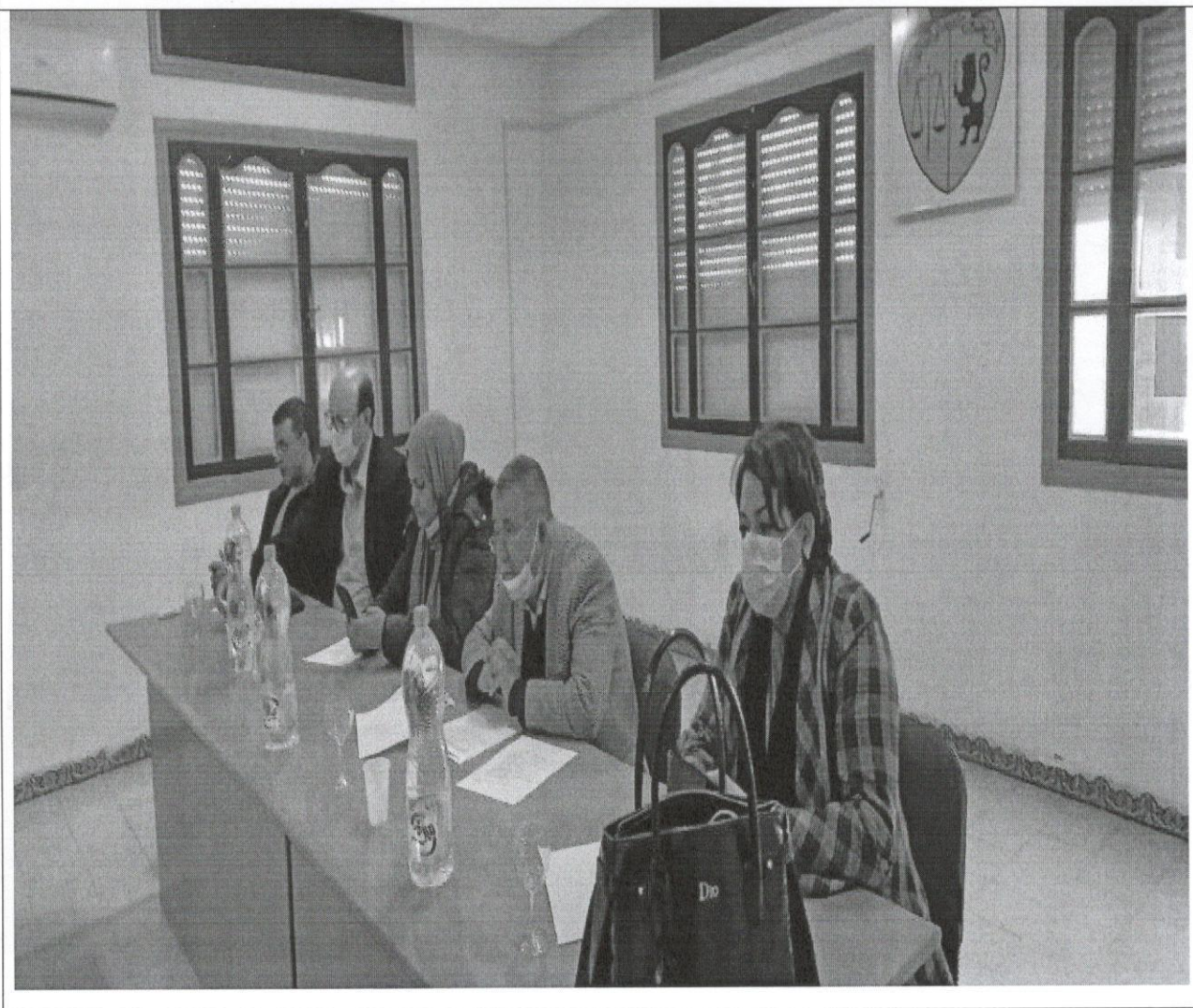
- قامت السيدة إنصاف غزي رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة بعرض منهجية إعداد برنامج الإستثمار البلدي وفق المقاربة التشاركية
- تم عرض التشخيص المالي والفني على جهاز data show .

صور الجلسة









ام كانت متواصلة أو



رئيس البلدية

عبد العزيز بنيزة

