



## محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بني حسان لسنة 2023 المنعقدة بتاريخ 28 جانفي 2023

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه ، وبناء على الإستدعاءات الموجهة إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي والسيد القابض البلدي الصادر بتاريخ 16 جانفي 2023 تحت عدد 59 المتضمن ما يلي: "يتشرف رئيس بلدية بني حسان باستدعائكم لحضور اجتماع الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2023 وذلك يوم السبت 28 جانفي 2023 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمقر البلدية "وذلك للنظر في المواضيع التالية:

1. متابعة الاستخلاصات البلدية
2. متابعة انجاز المشاريع البلدية
3. الاستماع الى مشاغل المواطنين

إنعقدت يوم السبت 28 جانفي 2023 على الساعة الثالثة بعد الزوال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي ببني حسان لسنة 2023 برئاسة السيد عبد العزيز بنيزة وقد حضر الجلسة من أعضاء المجلس البلدي السيد حمدي كرباعة والسيدة انصاف الغزي كما شارك في الاجتماع مواطنين وهم :

- نبيل المحجوب
- رمزي الحامي
- البشير الشويخ
- مكرم الملازم
- عادل الحاج عمر
- نجيب الشويخ
- عبد اللطيف بوغطاس

افتتح الجلسة السيد عبد العزيز بنيزة رئيس الجلسة مرحبا بالحضور وأكد على ضرورة تضافر كل الجهود لتحسين وتطوير العمل البلدي وتسهيل الخدمات الإدارية للمواطنين والحرص على نظافة المحيط والبيئة بمدينة بني حسان وانطلق في جدول أعمال الجلسة التمهيدية

### 1. متابعة الاستخلاصات البلدية

أفاد السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية أنه في إطار متابعة تنفيذ ميزانية البلدية لسنة 2023 يبين الكشف التالي تقديرات الموارد والنفقات المدرجة بالميزانية والمبالغ المحققة فعليا سواء المرتبطة بالموارد أو النفقات ونسب التحقيق لشهر جانفي من سنتي 2022 و 2023

السنة	تقديرات الموارد	مجموع الموارد المحققة الى غاية 1/31 من كل سنة	النسبة
2022	د 1180.000	د 170.000	14,4 %
2023	د 1336.000	د 202.000	15,11 %

## 2. متابعة انجاز المشاريع البلدية

بين السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية أن مشاريع البلدية المحددة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022 والسنوات السابقة لها متواصلة رغم وجود بعض الصعوبات في التنفيذ لترابط بعض المشاريع ببعضها البعض على غرار مراجعة مثال التهيئة العمرانية واقتناء العقارات ويلخص الجدول التالي أنواع المشاريع البلدية والوضعية الحالية والكلفة المحيطة :

ع/ر	المشروع	الوضعية الحالية	الكلفة
1	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	تم إصلاح مشروع مثال التهيئة العمرانية وستتولى الإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير إحالته على أنظار الإدارة العامة للتعمير بوزارة التجهيز للترخيص لنا بتعليقه في قراءة أولى	14 أد
2	اقتناء أراضي	<ul style="list-style-type: none"> <li>عقار بطريق المكنين سيتم اقتناؤه لإحداث منتزه عائلي نموذجي من قبل مصالح وزارة المرأة والأسرة بعد تعليق مثال التهيئة العمرانية</li> <li>عقار قرب مصنع شنتيني أحيل ملفه على أنظار أملاك الدولة لتحديد القيمة الشرائية</li> </ul>	442 أد
3	أشغال الصيانة والتعهد للبنائيات الإدارية	<ul style="list-style-type: none"> <li>تم توجيه التعهد الى السيد مراقب المصاريف العمومية بعد فوز شركة نيوتراف للأشغال العامة والخدمات بمشروع ملعب متعدد الاختصاصات ملاصق للبلدية بكلفة 206 أد</li> <li>أما الملعب الحي فهو حاليا في طور الدراسة</li> </ul>	300 أد
4	مشروع التنوير العمومية (1)	تم في مناسبتين رفض القبول الوقتي لوجود عديد الاخلالات في المشروع وتم إمهال المقاول إلى يوم 17 فيفري 2023 لتلافيها	158 أد
5	مشروع التنوير العمومية (2)	فازت شركة s2m بالصفقة بكلفة 150 أد وهي حاليا بصدد تسجيل الصفقة وانطلاق الأشغال سيتم في بداية شهر فيفري 2023	150 أد
6	انجاز أرصفة	تم الانجاز المادي للمشروع بنسبة 100 %	14 أد
7	تجميل مداخل المدن	بلغت الأشغال نسبة 50 %	168 أد
8	اقتناء معدات النظافة والطرقات	تم تقديم طلب التزود لشركة أسام ونحن بانتظار تمكيننا من الحاويات	43 أد

## 3. الاستماع الى مشاغل المواطنين

أحال الكلمة السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية إلى المواطنين الحاضرين لتقديم ملاحظاتهم واستفساراتهم

- المواطن نبيل المحجوب: تقدم المواطن بمجموعة من الملاحظات تتمثل في :  
✓ طلب إيضاحات حول مآل مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة بني حسان والمرحلة الحالية للمراجعة

✓ كما طلب إيضاحات حول المنطقة الحرفية والصناعية التي سيتم برمجتها بشارع الحبيب بورقيبة بطريق جمال

✓ كما أنه يتساءل هل أن البلدية تتولى كراء معداتها للعموم على غرار آلة التراكس

✓ كما يطلب إيضاحات بخصوص مشروع ربط مدينة بني حسان بالغاز الطبيعي والمرحلة الحالية للمشروع

● **المواطن رمزي الحامي** : تقدم بالملاحظات التالية :

✓ طلب تعبيد وترصيف شارع الهادي نويرة كما أفاد أنه مستعد في حال تمكينه من مادة الحجارة المرصوفة (pave) من أن يتولى تركيبها على عاتقه بالشارع المذكور

● **المواطن مكرم الملازم** : تقدم بالملاحظات التالية :

✓ حول مآل مشروع تنوير طريق الملعب البلدي ببني حسان ومشروع تعبيد طريق الساقية قرب مصنع 'الجيار'

● **المواطن نجيب الشويخ** : تقدم بالملاحظات التالية :

✓ تقدم باعتراضه على انجاز مشروع محل تجاري بالعقار الملاصق للولي سيدي سالم والذي سيخصص بالأساس لانجاز فرع بنكي وان تعذر ذلك لتعاطي نشاط تجاري

✓ كما طالب بمنع تنقل الشاحنات المحملة بمادة الطين والتي تعبر وسط المدينة والخطر الذي تمثله للمارة وحركة المرور كما أنها تتسبب في تهرئة البنية التحتية وتصعد المساكن الملاصقة لطريق الجم وشارع حسان وطريق زرمدين رغم اتخاذ البلدية لقرار في منع مرور هذه الشاحنات بوسط المدينة وتركيز علامات المنع الضرورية كما طالب البلدية في نفس السياق بضرورة اتخاذ كل الاجراءات القانونية وتنسيق مع السلط الجهوية والوحدات الأمنية المختصة لتنفيذ هذا القرار

● **المواطن البشير الشويخ** : تقدم بالملاحظات التالية :

✓ يطلب من البلدية البت في المقترح المقدم من قبله في تسمية بعض الأنهج والذي تم عرضه على أنظار المجلس البلدي ببني حسان في دورته العادية الرابعة لسنة 2022 وقرر المجلس البلدي التعمق في دراسة المقترح

وأحيلت الكلمة إلى السيد عبد العزيز بنيزة والذي تقدم بالإجابة على ملاحظات ومقترحات

المواطنين الحاضرين وذلك كما يلي :

■ بخصوص مشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية أفاد السيد عبد العزيز بنيزة أنه تم عرض مشروع المثال على أنظار الادارة العامة للتعمير بوزارة التجهيز والاسكان بتاريخ 6 ديسمبر 2022 وتم خلالها ضبط مجموعة من الاخلالات والنقائص تم تلافيها بالتنسيق مع مكتب الدراسات وسيتم احالة المشروع من جديد الى الادارة العامة للتعمير عن طريق الادارة الجهوية للتجهيز بالمنستير ليتم الترخيص لنا في التعليق للعموم في قراءة أولى ومن المتوقع أن يتم ذلك في أواخر شهر فيفري 2023

■ كما بين أنه سيتم تعليق مشروع المثال حينها بمقر البلدية وسيتم اعلام المواطنين بكل الوسائل المتاحة للاطلاع على مشروع المثال وتقديم اعتراضاتهم في الأجل القانونية

■ كما أفاد أنه بطريق جمال توجد منطقة حرفية ومنطقة صناعية وهي منطقتين مدرجتين بمشروع المثال القابل للتحيين حسب آراء المواطنين بعد الدراسة الفنية

- وفي مواصلة الإجابة على تساؤلات المواطن نبيل المحجوب أفاد السيد رئيس البلدية أنه في إطار انجاز مشروع ربط مدينة بني حسان بالغاز الطبيعي
- وبناء على جلسة العمل والمعاينة الميدانية المشتركة بين بلدية بني حسان ومصالح إقليم الشركة التونسية للكهرباء والغاز بالمنستير 13 ديسمبر 2022 تمت مطالبة البلدية بتوفير عقار لبناء محول غاز طبيعي من 20 بار إلى 4 بار وقد تقدم المواطن محمد المنصف بن فرج بنعبد الله بمطلب مؤرخ في 27 ديسمبر 2022 في قبول هبة تتمثل في جزء (240 متر مربع تقريبا) من عقاره الكائن بالطريق الحزامية مدركة الساحل على أن يخصص لبناء محول غاز طبيعي من 20 بار إلى 4 بار حتى يتسنى ربط مدينة بني حسان بالغاز الطبيعي
- كما أفاد السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية في إجابة على المواطن رمزي حامد أن شارع الهادي نويرة تم إدراجه ضمن الطرقات ذات الأولوية في التعبيد في مشاريع تعبيد الطرقات المستقبلية كما أنه سيتم دراسة مقترح ترصيفه مستقبلا
- كما أجاب السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية على تساؤلات المواطن مكرم الملازم بأن مشروع تنوير طريق الملعب البلدي وتعبيد طريق الساقية هما مشروعان تابعان للمجلس الجهوي تم تحديد شركتي المقاولات وتحصلا على الإذن الإداري للانطلاق في الأشغال بداية من وسط شهر فيفري 2023
- أما بخصوص الإجابة على ملاحظات المواطن نجيب الشويخ فقد بين السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية أن المجلس البلدي صادق في الدورة الاستثنائية للمجلس البلدي ببني حسان لسنة 2022 والمنعقدة بتاريخ 20 ديسمبر 2022 على انجاز مشروع فضاء تجاري بالعقار الملاصق للولي سيدي سالم يعطى فيه الأولوية في التسويغ لفرع بنكي نظرا لعدم وجود فرع بنكي بالمنطقة البلدية
- أما بخصوص منع الشاحنات الثقيلة الحاملة لمادة الطين من المرور بوسط المدينة ومداخلها وطريق الجم فقد تولى المجلس البلدي دراسة الموضوع واتخاذ قرار في المنع تحت عدد 626 بتاريخ 8 جوان 2021 كما تم بتاريخ 2 ديسمبر 2022 عقد اللجنة المحلية للسلامة المرورية والتي اقترحت على سلطة الإشراف اتخاذ قرار في منع الشاحنات الثقيلة الحاملة لمادة الطين من المرور بوسط المدينة ومداخلها وطريق الجم ورفعت الجلسة على الساعة السادسة مساء

بني حسان في

**رئيس البلدية**

**عبد العزيز بنيزة**