

الجمهورية التونسية

وزارة الشؤون المحلية

بلدية بني حسان

04 أوت 2020

جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2020

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق
بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216.

وبناء على الاستدعاء عدد 639 بتاريخ 2020/07/21 والموجه إلى كافة أعضاء المجلس
البلدي مرفوقا بجدول أعمال الدورة ونصه كالتالي: " وبعده، يتشرف رئيس بلدية بني حسان
بإستدعائكم لحضور إجتماع الدورة العادية الثالثة لسنة 2020 وذلك يوم السبت 25
جويلية 2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية".

جدول أعمال الدورة:

- I. الرد على تدخلات المواطنين
- II. متابعة سير تقدم المشاريع.
- III. متابعة سير الإستخلاصات.
- IV. متابعة النظافة والعناية بالبيئة.
- V. حول طلب الموافقة المبدئية لتمويل مشروع تجميل المدينة
- VI. حول تعويض عضو بالمجلس البلدي

وحيث لم يتوفر النصاب فقد تم تأجيل الجلسة ليوم الإربعاء 2020/07/29

وبناء على الاستدعاء عدد 668 بتاريخ 2020/07/27 والموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي مرفوقا بجدول أعمال الدورة ونصه كالتالي: " وبعده، يتشرف رئيس بلدية بني حسان بإستدعائكم لحضور إجتماع الدورة العادية الثالثة لسنة 2020 وذلك يوم الإربعاء 29 جويلية 2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية".

جدول أعمال الدورة:

- I. الرد على تدخلات المواطنين
- II. متابعة سير تقدم المشاريع.
- III. متابعة سير الإستخلاصات.
- IV. متابعة النظافة والعناية بالبيئة.
- V. حول طلب الموافقة المبدئية لتمويل مشروع تجميل المدينة
- VI. حول تعويض عضو بالمجلس البلدي

عقد المجلس البلدي ببني حسان الجلسة العادية الثالثة لسنة 2020 يوم الاربعاء 29 جويلية 2020 على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية برئاسة السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية وبحضور الأعضاء السادة والسيدات الآتي ذكرهم:

آمنة غزي - حمدي كرباعة - أنيسة محجوب - سميرة كرباعة - شمس الدين حمودة - عبد الوهاب ليوان -- بدر الدين بوزواش.

وتغيب بعذر السادة: سفيان بن عبدالله ،إنصاف الغزي وسهيل الشايب

وحضر عن الإدارة البلدية الكاتب العام السيد رياض أحمد مقرر الجلسة والأنسة إيمان الشويخ مكلفة بالإعلام.

في مستهل الجلسة رحب السيد عبد العزيز بنيزة رئيس البلدية بالحاضرين شاكرا لهم تلبية الدعوة كما توجه بالشكر إلى السيدة أنيسة المحجوب عضوة المجلس البلدي التي باشرت مهامها بتاريخ 13 جويلية 2020 ، وبعد التأكد من توفر النصاب القانوني للجلسة شرع المجلس البلدي في تداول جدول أعمال الدورة كالتالي:

1- طلب الموافقة المبدئية لتمويل مشروع تجميل المدينة

تبعاً لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 656 بتاريخ 26 جوان 2020 حول طلب قرض لتمويل مشروع تجميل المدينة المدرج بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2020

المعروض على أنظار المجلس البلدي الموافقة المبدئية لتمويل مشروع تجميل المدينة حسب الخطة التمويلية التالية:

- قرض: 200 ألف دينار
- تمويل ذاتي: لا شيء
- مساعدة: لا شيء

قرار المجلس

بعد التداول والنقاش تقرر تأجيل النظر في طلب قرض لتمويل مشروع تجميل المدينة نظراً لتفاقم الديون المتخذة بذمة البلدية ودراسة الوضع المالي ومدى قدرة البلدية على التداين.

2- حول تعويض عضوة بالمجلس البلدي : تخلي السيدة منى حميدة عن تعويض المستشارة المستقلة منى بالحاج سالم

المعروض على أنظار المجلس البلدي مراسلة السيدة منى حميدة التي تلي المستشارية البلدية المستقلة منى بالحاج سالم عن قائمة حب بلادك بالدائرة الإنتخابية ببني حسان ، والتي تعرض من خلالها إعتذارها عن تعويض المستشارية المذكورة لأسباب شخصية .
وقد تقدمت بتخليها عن تعويض المستشارية المستقلة منى بالحاج سالم عن طريق رسالة مضمونة الوصول موجهة إلى السيد رئيس بلدية بني حسان بتاريخ 2020/07/16 تحت عدد

TN313599802TN

قرار المجلس

أبدى المجلس البلدي موافقته على تخلي السيدة منى حميدة عن تعويض المستشارية منى بالحاج سالم واعلام السيد والي المنستير لإتخاذ الإجراءات اللازمة.

3-حول متابعة الإستخلاصات

المعروض على أنظار المجلس البلدي وكافة الحاضرين كشف حيني لمتابعة الإستخلاصات البلدية التي تمت تعبئتها إلى غاية تاريخ 24 جويلية 2020 ، كما يلي :

النسبة المئوية	الإستخلاصات الحاصلة إلى غاية 24 جويلية 2020	التقديرات النهائية للميزانية	نوع الموارد	الفقرة	الفصل
12,74	8.920,172	70.000.000	.....- المعلوم على العقارات المبنية.....	00	01101
40,46	6.068,915	15.000,000	.....- المعلوم على العقارات غير المبنية.....	00	01102
35,89	71.788,867	200.000,000	.....- المقاييض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.....	01	01201
00,00	000,000	49.000,000	.....-المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.....	02	01201
00,00	000,000	1.000.000	.....- معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات.....	00	01203
0,125	20,000	16.000,000	.....- مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية والظرفية.....	00	02301
	4.795,000		.....-المعلوم العام للوقوف.....	00	02101
13	130,000	1.000,000	.....معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام.....	00	02402
61,75	12.351,500	20.000,000	.....- معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء.....	00	02404
46,52	2.326,300	5.000,000	.....معلوم عن أشغال تحت الطريق العام.....	00	02405
00,00		3.000,000	.....معلوم الإشهار.....	00	02406
10,76	753,210	7.000,000	.....مداخيل مختلفة.....	00	02499
32,30	2.584,500	8.000,000	.....- معلوم التعريف بالإمضاء.....	00	03101
47	235,000	500,000	.....- معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل.....	00	03102
35,01	2.801,500	8.000,000	.....- معالم تسليم بطاقات الحالة المدنية.....	00	03103
38,25	3.060,000	8.000,000	.....معلوم تسليم الشهادن والحجج الأخرى.....	00	03199
00,00		5.000,000	.....معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن.....	00	03202
5	150,000	3.000,000	.....- معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية.....	00	03203
63,01				00	
18	1.890,500	3.000,000	.....- معالم رخص البناء.....	01	03206
33,84	9,000	50,000	.....- معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث.....	02	03209
00,00	3.384,000	10.000,000	.....معاليم الإيواء بمستودع الحجز.....	02	03302
		90.000,000	.....- المقاييض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	01	03303
81,5		55.000,000	.....-المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	02	03303
41	16.300,00	20.000,000	.....معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية.....	00	03304
00,00	1.640,000	4.000,000	.....معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات.....	00	03399

20,19	00	11.000,000	-مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات	00	04003
77	14.134,269	70.000,000	..... - مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري.....	00	05201
00,00	7.700,000	10.000,000	..... - مداخيل كراء عقارات معدة للنشاط صناعي.....	00	05203
50		20.000,000	..... - محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به.....	01	05302
5,4	213.300,000	426.600,000	..... - المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير.....	03	06001
4	2.702,000	50.000,000	..... - المنح الإستثنائية بعنوان التسيير.....	00	06001
....	40,000	1.000,000	..... - مداخيل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية.....	00	06006
.....	....	500,000	..... -مداخيل المخالفات للتراتب العمرانية.....	00	06007
00,00	00,00	3.000,000	..... -استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة.....	00	06009
	00,00	11.000,000	..... -مداخيل مالية اعتيادية أخرى.....	00	06099
31,30	377.085,233	1.204.650,000	الجملة :		

دعت السيدة سميرة كرباعة إلى تعبئة الموارد المالية بالتنسيق مع مصلحة الجباية والسيد القابض البلدي

4- متابعة سير المشاريع

ع/ر	المشروع	الكلفة (ألف دينار)	نسبة الإنجاز	سنة بداية الإنجاز	المقاول	الملاحظات
1	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	20	%50	2008	مكتب دراسات لطفي الإمام	- تمت مراسلة وزير التجهيز بتاريخ 27 فيفري 2020 تحت إشراف السيد والي المنستير لمراجعة مثال التهيئة العمرانية.
2	تهيئة وتسييج مقر البلدية	112	99%	2018	شركة الأفق للبناء	في إنتظار تعين خبير لإجراء اختبار للأشغال المنجزة
3	اقتناء علامات مرورية لتنظيم حركة المرور	9	*****	2019	A.C.E.M Plus	احالة ملف على أنظار اللجنة المحلية بتاريخ 25 جوان 2020 للسلامة المرورية والجهوية بتاريخ 9 جوان 2020

4	مشروع تعبيد الطرقات المبرمج بالمخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019	414	%100	2019	شركة عثمان سلام	تم الإنتهاء من الأشغال
5	مشروع تهيئة المساحات الخضراء	30	100%	2019	زهير حمد	تم الإنتهاء من الأشغال
6	مشروع التنوير العمومي قسط أول	60	****	2019	مكتب دراسات سليم العيادي	تم التأشير على الملف الفني من قبل الشركة التونسية للكهرباء والغاز وطلب تحيين ملف طلب العروض
مشاريع البرنامج سنة 2020						
1	مشروع تجميل المدينة	200		2020		مشروع ممول بواسطة قرض من صندوق القروض تم الإعلان على طلب العروض لدراسة مشروع تجميل المدينة بتاريخ 22 جويلية 2020.
2	مشروع إقتناء قطعة أرض لإحداث منتزه نموذجي للأسرة	300 أ.د.		2020		إقتناء قطعة مناسبة ستخصص لإنجاز مشروع منتزه للأسرة ، تم نشر إعلان بتاريخ 06 فيفري 2020 لأقتناء قطعة أرض. البلدية بصدد دراسة العروض المقدمة
3	تهيئة المستودع البلدي	60				مكونات المشروع: - صيانة سطح المستودع البلدي - تبليط أرضية المستودع البلدي
4	مشروع التنوير العمومي (قسط 2)	60				تم ضم إتمادات سنة 2019 وسنة 2020 لإنجاز مشروع تنوير العمومي دعا السيد حمدي كرباعة إلى الحرص على الإنتلاق في أشغال مشروع التنوير العمومي في أقرب الأجل العمومي خاصة وأن البلدية أصدرت طلب تزود منذ شهر جانفي 2020
5	اقتناء سيارة إدارية	41.9				إصدار طلب تزود بتاريخ 2020/07/22
6	مشروع تعبيد الطرقات	321				تم فتح العروض وفرزها وإحالة التعهد بالنفقة 2020/07/22 بتاريخ على أنظار مراقب المصاريف العمومية

مشاريع خارج البرنامج السنوي للإستثمار

01	تهينة وادي بوسيارة	3 م. د.	97%	2018	شركة المازري عمران	• الإدارة العامة للمياه العمرانية (التجهيز)
02	مشروع تمديد شبكة تطهير بحي الربيعي	50 أ.د.				مشروع ممول على حساب البرنامج الجهوي للتنمية إنطلقت مصالح ديوان الوطني للتطهير في إنجاز الدراسة بتاريخ 25 فيفري 2020
3	إحداث منتزه نموذجي للأسرة.	2,1 م. د				مشروع متوقف على شرط تخصيص قطعة أرض مناسبة لإنجاز المشروع
4	طلب احداث قاعة مغطاه بالملاعب البلدي					على إثر زيارة السيد والي المنستير يوم 19 فيفري 2020 ، تم الإنطلاق في إعداد ملف فني وإداري في الغرض لإحالته لوزارة الشباب والرياضة لبرمجته خلال المخطط 2025/2021 تمت مراسلة ديوان قيس الأراضي لإعداد مثال الأشغال المختلفة لقطعة أرض تمسح حوالي 3500 م2
5	مشروع دعم شبكة الماء الصالح للشرب .				99 %	تم الإنتهاء من عملية الربط بشبكة الماء الصالح للشرب في إنتظار إصلاح الطرقات

5- متابعة النظافة والعناية بالبيئة

المعروض على أنظار المجلس البلدي والحاضرين برنامج النظافة والعناية بالبيئة خلال شهر جويلية 2020 حيث إضافة إلى العمل اليومي المتعلق برفع الفضلات وكنس الشوارع وصيانة الحدائق قامت البلدية بحملات إستثنائية للنظافة كالتالي:

- حملة نظافة بالملاعب البلدي لرفع الأتربة تقليع الأعشاب ودهن حجرات الملابس وإعلان طلب إستشارة لصيانة الشبكة الكهربائية
- صيانة وسط المعبد بشارع البيئة
- حملات نظافة تمثلت في رفع فواضل البناء وتقليع الأعشاب بمنطقة الشيحة و شارع يوسف المحجوب والمنذرة ونهج المقاومين وحي الكرامة

كما تم التدخل برش مييدات الحشرات على مستوى واد بوسيارة إضافة إلى تعقيم المؤسسات التربوية خلال فترة العودة الاستثنائية للدراسة وإجراء الإمتحانات

وقد طالبت الأنسة آمنة غزي رئيسة لجنة الأشغال مواصلة حملة النظافة بمنطقة الشيخة ودعا السيد حمدي كرباعة إلى تدعيم خدمات النظافة وتنظيف محيط الحاويات

6- الرد على تدخلات المواطنين:

- طلب التدخل لإصلاح المعبد بنهج يوسف المحجوب أمام منزل محمد اللوزي بسبب أشغال ربط بشبكة الماء الصالح للشرب
طريق جهوية مرقم يتم إصلاحه من طرف الإدارة الجهوية للتجهيز
- طلب توضيحات حول تقدم سير مشروع اقتناء عقار لإحداث منتزه عائلي البلدية بصدد البحث عن قطعة أرض ملائمة تتوفر فيها الشروط الملائمة للمشروع
- طلب التدخل العاجل لإزالة العقارات المتداعية للسقوط
البلدية أصدرت إستشارة عدد 2020/29 بتاريخ 20 جويلية 2020 لإجراء اختبار للبنىات المتداعية للسقوط.
- طالب رئيس جمعية البرق الرياضي بصيانة حجرات الملابس وصيانة الإنارة بالملاعب البلدي كما عبر عن رفضه برمجة بناء قاعة مغطاة بمحيط الملعب واقترح برمجة أحداث مدارج.
تم يوم الإثنين والثلاثاء 21 و 22 جويلية القيام بحملة نظافة بالملاعب البلدي ودهن حجرات الملابس وإصدار اعلان استشارة لصيانة الشبكة الكهربائية بالملاعب البلدي وإصلاح شبكة الماء الصالح للشرب
- أشار أحد المواطنين إلى تكرار فيضان مياه المستعملة لشبكة ديوان التطهير بواد بوسيلة يتم دعوة ديوان التطهير للتدخل عند الضرورة.
- طلب الإسراع بتركيز علامات منع مرور الشاحنات الثقيلة بوسط المدينة.
تم إحالة ملف على أنظار اللجنة الجهوية للسلامة المرورية بالمنستير بتاريخ 09 جوان 2020.
- طلب مراجعة مكان انتصاب السوق الأسبوعية
المجلس قرر نقل مكان السوق الأسبوعية بداية السنة من ساحة الصفصافات إلى شارع فرحات حشاد ويمكن إعادة النظر وتقييم النتائج في نهاية السنة
- اقتراح إعادة سياج حديقة ساحة العلم
ستقوم البلدية بإعادة تركيز السياج بعد القيام بالإصلاحات اللازمة
- صيانة العقار الكائن بجانب مصنع gierre وإمكانية تسويغه لتنمية موارد البلدية
سيتم تسويغه بعد القيام بإجراءات البتة وتحديد السعر الافتتاحي من طرف أملاك الدولة
- طلب إحداث شباك موحد (دار خدمات)
تم عرض هذا المقترح على أنظار سلطة الإشراف والبلدية ساعية إلى تحقيق هذا الطلب
- الإشارة إلى عدم تدخل البلدية لرفع الأوساخ بعقار كائن بحي المنيرة
تمت إحالة الشكوى على أنظار الشرطة البلدية لنتمكن من التدخل والقيام بحملة نظافة

واختتمت الجلسة على الساعة السابعة مساء

