

وبناء على توفر النصاب القانوني بعد حوالي 30 دقيقة على التوقيت المحدد لافتتاح الجلسة ، حضر الجلسة جل أعضاء المجلس البلدي، انعقدت الدورة العادية الثانية لسنة 2019 على الساعة العاشرة و 30 دقيقة صباحا.

تحت إشراف ورئاسة السيد :

. عبد العزيز بنيزة باعتباره رئيسا للجلسة.

وبحضور السيدات والسادة :

- شمس الدين حمودة : مساعد ثالث

- آمنة الغزي : مساعدة أولى

- سميرة كرباعة : مساعدة رابعة

- إنصاف غزي : مستشار ورئيسة لجنة

- سهيل الشايب : مستشار ورئيس لجنة

- حمدي كرباعة : مستشار ورئيس لجنة

- سفيان بن عبد الله : مستشار

وتغيب عن الجلسة بدون عذر السيدات والسادة :

- مهى الضاوي : مستشارة

- منى بالحاج سالم: مستشارة

- بدر الدين بوزواش : مستشار ورئيس لجنة

وتغيبت عن الجلسة بعذر السيدة :

- سعيدة بن عبد الله (الإستقالة من المجلس)

وحضر الإجتماع كمقرر السيد : رضا خلف الله

افتتاح الجلسة

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب فيها بأعضاء المجلس وبكافة الحاضرين من مجتمع مدني وجمعيات ومنظمات وممثلي أحزاب، ومعتذرا عن التأخير الحاصل لافتتاح الجلسة مشيرا إلى أهمية إعطاء ملف تقييم الأداء الأهمية القصوى باعتبار أن المساعدات الغير موظفة مرتبطة أساسا بهذا الملف، ثم عرض عليهم جدول أعمال الدورة العادية الثانية لسنة 2019 كما يلي:

الموضوع الأول : عرض المواضيع المنبثقة عن الدورة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي.

1- حول المناشير الواردة على البلدية بعد الدورة العادية الأولى.

2- حول متابعة سير الإستخلاصات البلدية.

3- تقرير حول النظافة والعناية بالبيئة.

4- حول متابعة سير المشاريع البلدية.

5- حول متابعة خلاص الديون.

6- مسائل مختلفة.

الموضوع الثاني : حول متابعة سير الإستخلاصات البلدية (إلى غاية 24 ماي 2019).

عرضت رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف السيدة سميرة كرباعة على أنظار المجلس

البلدي وكافة الحاضرين كشف حيني لمتابعة الإستخلاصات البلدية التي تمت تعبئتها إلى غاية تاريخ 24

ماي 2019 ، كما يلي :

مؤكد على أن هذا النسق يسير ببطء مما يستوجب تكثيف الجهود قصد التعبئة القصوى للموارد بغية

توفير التمويلات الضرورية لتلبية طلبات المتساكنين ، وكذلك على أهمية أن يعاضد جهود البلدية كافة

ممثلي المجتمع المدني والمنظمات والجمعيات وبالخصوص رؤساء لجان الأحياء لتحسيس المواطنين

وتوعيتهم بخلاص ما تخلد بدمتهم، وقالت أن البلدية تعول على حس المواطنة لدى كل الحضور وعلى

ويعيهم بالإنخراط في هذا المسار.

النسبة المئوية	الاستخلاصات الحاصلة إلى غاية 24 ماي 2019	التقديرات النهائية للميزانية	نوع الموارد	الفقرة	الفصل
15.32	10.725,749	70.000,000	- المعلوم على العقارات المبنية.....	00	11 - 01
14.22	2.844,944	20.000,000	- المعلوم على العقارات غير المبنية.....	00	11 - 02
69.91	118.839,385	170.000,000	- المقابض الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصيغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.....	01	12 - 01
00,00	000,000	50.000,000	- المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصيغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.....	02	12-01
15.00	45,000	300,000	- معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات.....	00	12 - 03
00,00	000,000	15.000,000	- مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية والظرفية.....	00	21 - 01
05.00	100,600	2.000,000	- معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام.....	00	24-02
20.17	3.024,900	15.000,000	- معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء.....	00	24 - 04
77.04	1.540,800	2.000,000	- معلوم عن أشغال تحت الطريق العام.....	00	24-05
00.02	60,000	3.000,000	- معلوم الإشهار.....	00	24-06
29.23	2.046,021	7.000,000	- مداخيل مختلفة.....	00	24-99
24.42	1.953,750	8.000,000	- معلوم التعريف بالإمضاء.....	00	31 - 01
29.63	296,250	1.000,000	- معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل.....	00	31 - 02
41.00	3.280,500	8.000,000	- معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية.....	00	31 - 03
50.44	2.522,000	5.000,000	- معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى.....	00	31-99
45.67	1.370,000	3.000,000	- معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن.....	00	32-02
10.63	425,000	4.000,000	- معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفرح العائلية.....	00	32 - 03
11.26	1.125,900	10.000,000	- معاليم رخص البناء.....	00	32 - 06
36.00	18,000	50,000	- معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث.....	00	32 - 09
82.04	4.102,000	5.000,000	- معاليم الإيواء بمسندود الحجز.....	00	33-02
00,00	.....	90.000,000	- المقابض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	01	33 - 03
00,00	.....	55.000,000	- المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.....	02	33-03
60.00	12.000,000	20.000,000	- معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية.....	00	33-04
37.50	1.125,000	3.000,000	- معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات.....	00	33-99
00.77	309,000	40.000,000	- مداخيل جيبانية إعتيادية مختلفة.....	00	40-03
00,00	00	4.000,000	- مداخيل جيبانية إعتيادية مختلفة.....	00	40-99
21.04	14.730,062	70.000,000	- مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري.....	00	52 - 01
77.00	7.700,000	10.000,000	- مداخيل كراء عقارات معدة للنشاط صناعي.....	00	52 - 03
00,00	000	20.000,000	- محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به.....	00	53 - 02
....	71.585,000	000,000	- المناب من المال المشترك.....	00	60 - 01
22.86	80.000,000	350.000,000	- المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير.....	01	60-01
00,00	000,000	50.000,000	- المناب بعنوان منحة التوازن.....	02	60-01
00,00	000,000	50.000,000	- المنح الإستثنائية بعنوان التسيير.....	03	60-01
03.07	40,000	1.300,000	- مداخيل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية.....	00	60 - 06
00,00	00,00	500,000	- مداخيل المخالفات للترتيب العمرانية.....	00	60-07
00,00	00,00	2.000,000	- مقابض أخرى.....	99	60-08
00,00	00,00	3.000,000	- استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة.....	00	60-09
00,00	00,00	2.000,000	- مداخيل مالية إعتيادية أخرى.....	00	60-99
00,00	00,00	3.000,000	- مقابض مختلفة.....	99	60-99
29.16	341.809,861	1172.150,000	الجملة :		

كما قامت بقراءة لجدول الإستخلاص كالتالي :

عند قرائتنا للجدول نلاحظ أن الإستخلاصات المتعلقة بالمعلوم على العقارات المبنية والغير مبنية تبقى دون المأمول وضعيفة رغم أن البلدية قامت بتطبيق مقتضيات المنشور المتعلق بتخفيف العبء الجبائي على المطالبين بالأداء بعنوان المعلوم على العقارات المبنية الصادر عن الوزارة بتاريخ 07 جانفي 2019 والقاضي بالتخلي كليا عن المبالغ المستوجبة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية والمساهمة لفائدة الصندوق الوطني لتحسين السكن لسنة 2016 وما قبلها وكذلك خطايا التأخير ومصاريف التتبع المتعلقة بها ، حينئذ أصبح المواطن مطالب بدفع كامل المعاليم المستوجبة بعنوان سنة 2019 وبدفع كامل المبالغ المستوجبة بعنوان المعاليم المذكورة لسنتي 2017 و 2018 خالية من مصاريف التتبع

لكي يتمتع بالإمتياز المذكور وذلك في أجل أقصاه موفى شهر ديسمبر 2019 ، وتبعاً لذلك فإننا نأمل بأن تتحسن هذه النسب ، وبهذه المناسبة فالدعوة موجهة إلى كافة المتساكنين إلى القيام بواجبهم الجبائي تجاه البلدية والإنخراط في التدابير المتعلقة بتخفيف العبئ الجبائي في أحسن الآجال واستغلال هذه الفرصة لاستخلاص ما تخلد بدمتهم من ديون لدى البلدية.

بالنسبة للإستخلاصات المتعلقة بالفصول : 1201 الفقرة 01 ، 2405 الفقرة 00، 3199 الفقرة 00، 3202 الفقرة 00 والفصل 3302 الفقرة 00 والفصل 3304 الفقرة 00 والفصل 5203 الفقرة 00 فإنها تعتبر جيدة ومقبولة وقد تجاوزت معدل 66 % ،

بالنسبة لبقية الإستخلاصات فالبعض منها متوسط والبعض الآخر صفر استخلاص .

تدخل المستشار السيد سهيل الشايب مشيراً إلى ضرورة الوقوف على الأسباب الرئيسية لضعف الأداء المتعلق بالعقارات المبنية والغير مبنية خاصة وأن المواطن فقد الثقة في البلدية وهو ما يفسر هذا الضعف في الإستخلاص حسب قوله. تدخلت السيد إنصاف غزي باعتبارها رئيسة لجنة التشاركية مشددة على أن وعي المواطن هو الأساس وأعطت مثالا على ذلك حيث عند قيامها بالحملة المتعلقة بالنظافة في الأحياء فإن المواطن لا يشارك في الحملات بل بالعكس يخرج الفضلات ويضعها أمامنا لرفعها .

الموضوع الثالث : حول النظافة والعناية بالبيئة.

عرضت السيدة سميرة كرباعة على أنظار المجلس وكافة الحاضرين برامج النظافة المنجزة كالتالي : إضافة إلى الجهود اليومية لرفع الفضلات المنزلية وتنظيف المدينة عن طريق الحملات المتواصلة والشبه يومية منذ تاريخ 15 ماي 2019 والمركزة أساسا على الطرقات الرئيسية استعدادا للإحتفال بعيد الفطر المبارك أعاده الله علينا وعليكم بالخير واليمن والبركة ، وتمثلت هذه التدخلات في قلع الأعشاب الطفيلية ورفع فواضل مواد البناء، كما أن مداواة أوكار الحشرات متواصلة وهي تحت السيطرة ، إضافة على ذلك فالجهود منكبدة الآن على تنظيف المقبرة بقلع الأعشاب ثم تبييض القبور وتبعاً لذلك فالدعوة موجهة إلى كل مواطن ، إلى كل منظمة أو جمعية، إلى كل مكونات المجتمع المدني للإنخراط ومعاودة مجهود البلدية في هذا المجال.

كما أن الجدير بالذكر حول هذا الموضوع ، موضوع النظافة هو أن نظام تقييم الأداء الجديد الذي يدخل حيز التنفيذ سنة 2020 والمخول للحصول على المساعدات غير الموظفة للبلدية يستند على مجال جديد وهو مجهود البلدية في مجال النظافة ، لذا ومن خلال هذه الجلسة ندعو جميع الحضور لتقديم اقتراحاتهم في مجال النظافة وخاصة رؤساء لجان الأحياء للتنسيق مع مواطني أحيائهم وكذلك كافة

المنظمات والجمعيات وتبلغنا بالإقتراحات الهادفة لإيجاد خدمات أو طرق مبتكرة في مجال النظافة لان البلدية التي تقوم بخدمات مجددة أو تستعمل خدمات أو طرق مبتكرة في النظافة يسند لها عدد إضافي.

الموضوع الرابع : حول متابعة سير المشاريع البلدية .

عرض السيد رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي والحاضرين سير المشاريع البلدية كالتالي :

ع/ر	المشروع	الكلفة (بالدينار)	نسبة الإنجاز	سنة بداية الإنجاز	المقاول	الملاحظات
01	مراجعة مثال التهيئة العمرانية	20.000,000	%50	2008	مكتب دراسات لطفي الإمام	تم عرض هذا الموضوع على دورة استثنائية للمجلس البلدي بتاريخ 14 أفريل 2019 وتم التصويت على التالي : اتخاذ القرار بعد عقد جلسة مع مكتب الدراسات والمصالح الفنية للإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير . - لم تتم الإجابة على مراسلتنا الصادرة في الغرض للمصالح المعنية إلى حد الآن
02	تهيئة وادي بوسيارة	3000.000,000	%75	2018	شركة المازري عمران	الإدارة العامة للمياه العمرانية (التجهيز)
03	تعبيد الطرقات	282.000,000	%95	2018	شركة عثمان سلام	لم يقع خلاص المقاول بسبب الإخلالات
04	تهيئة وتسييج مقر البلدية	112.000,000	%8	2018	شركة الأفق للبناء	تم تسليم الإذن الإداري بانطلاق الأشغال بتاريخ 2019/04/16 وانطلقت الأشغال باليوم الموالي.
05	تركيز وحدات مراقبة وصيانة شبكة الإنترنت	19.777,822	60%	2019	شركة تكنوسوفت بطبلبة	انطلقت الأشغال

06	اقتناء علامات مرورية لتنظيم حركة المرور	9.049,950	****	2019	أسام + A.C.E.M Plus	الحصول على تأشيرة مراقبة المصاريف العمومية في انتظار التزود
07	مشروع تعبيد الطرقات المبرمج بالمخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019	450.000,000	****	2019	****	تسلمنا النسخة الأولية للدراسة من مكتب الدراسات يوم الإثنين الموافق لـ 29 أفريل 2019. وتمت الموافقة على : (APD : Etudes d'avant- projet définitif) من طرف صندوق القروض
08	مشروع صيانة الشبكة الكهربائية على العنوان الأول قسط أول	15.000,000	****	2019	****	استكمال إجراءات الإستشارة
09	مشروع تهيئة المساحات الخضراء	تم تحويل مبلغ 30.000,000	****	2019	****	تم فتح عروض مكاتب الدراسات وفي انتظار الحصول على التأشيرة المسبقة من طرف مراقب المصاريف العمومية
10	مشروع صيانة الشبكة الكهربائية على العنوان الأول قسط ثاني تبديل العدادات في الأماكن المخصص لها والجاهزة (08)	15.000,000	****	2019	****	في انتظار الرد من طرف الشركة التونسية للكهرباء والغاز

الموضوع الخامس : حول مخطط تطهير الديون.

عرض السيد رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي والحاضرين مخطط تطهير الديون البلدية كالتالي :

برنامج تطهير الديون بعنوان سنة 2019

الملاحظات	برنامج تطهير الديون				المبالغ الجمالية المستحقة	المستحقات الجديدة خلال سنة 2018	الديون المستحقة	
	المبالغ المتعهد بخلاصها بعنوان كل سنة			سنوات الخلاص			المبلغ المستحق	الطرف الدائن
	سنة 2021	سنة 2020	سنة 2019	سنة 2019				
تم الخلاص			16.363,915	16.363,915	16.363,915	16.363,915	16.363,915	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
			8.239,090	8.239,090	8.239,090	8.239,090	8.239,090	الشركة الوطنية لتوزيع البتروال
تم الخلاص			786,527	786,527	786,527	786,527	786,527	التأمين فرع زهرة بوقديدة
			80,618	80,618	80,618	80,618	80,618	المركز الوطني للإعلامية
تم الخلاص			3.052,269	3.052,269	3.052,269	3.052,269	3.052,269	وكالة التصرف في النفائيات
تم الخلاص			183,784	183,784	183,784	183,784	183,784	جريدة الشروق
			68,544	68,544	68,544	68,544	68,544	حاتم شوشان
			49,505	49,505	49,505	49,505	49,505	سامي الحداد
بصدد الخلاص %10 Retenu de garantie PIC 2016			29.488,024	29.488,024	29.488,024	29.488,024	29.488,024	شركة أشغال الشمال
			58.318,276	58.318,276	58.318,276	58.318,276	58.318,276	المجموع

الموضوع السادس : المخطط الثلاثي التقديري للصيانة.

عرض السيد رضا خلف الله على أنظار المجلس البلدي والحاضرين المخطط الثلاثي التقديري للصيانة كما يلي للمصادقة :

الإعتماد المرصود (العنوان الأول)							
2021	2020	الإعتماد الذي تم صرفه خلال سنة 2019	الإعتماد المبرمج للصيانة لسنة 2019 (عنوان أول + عنوان ثاني)		الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
			5.000,000	الإعتناء بالبناءات	01	0010	02201
		716,289	39.760,910	تعهد وصيانة وسائل النقل	02	0010	02201
			500,000	تعهد وصيانة المعدات والأثاث	03	0010	02201
			1.500,000	تعهد وصيانة معدات خصوصية	04	0010	02201
			30.000,000	الإعتناء بالتنوير العمومي	00	0032	02202
			3.000,000	صيانة المعدات	02	0034	02202
			18.000,000	الإعتناء بحركة المرور	01	0036	02202
			1.000,000	الإعتناء بالتجهيزات المركزية	02	0040	02202
			500,000	الإعتناء بتجهيزات خصوصية أخرى	09	0040	02202
		2.490,000	7.000,000	نفقات المباشرة	01	0044	02202
			30.000,000	صيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية	00	0046	02202
		3.206289	136.261,000	المبلغ الجملي المرصود بالعنوان الأول			
الإعتماد المرصود بالعنوان الثاني							

		4.575,929	أشغال تهيئة مختلفة	00	0010	06603
		25.438,080	أشغال صيانة التنوير العمومي	00	004	06610
		1.525,023	أشغال صيانة هياكل الماء الصالح للشرب	00	002	06611
		4.742,775	أشغال صيانة مختلفة التطهير	00	003	06612
		5.274,496	أشغال الصيانة والتعهد تعبيد الطرق	00	001	06613
		6.097,234	عملية التهيئة والتهديب الأخرى	00	006	06614
		30.000,000	تهيئة المساحات الخضراء	00	004	06615
		4.877,960	أشغال الصيانة والتعهد الحي التجاري	00	021	06617
		82.531,497	المبلغ الجملي المرصود بالعنوان الثاني			
		218.792,497	المبلغ الجملي المرصود			

كما عرض على أنظار المجلس المخطط التقديري للصيانة المذكور كالتالي للمصادقة :

المبلغ بالدينار

الملاحظات	2021	2020	2019	الإعتمادات
	241.218,728	229.732,122	218.792,497	الإعتمادات التي تمت برمجتها بعنوان الصيانة
			3.206,289	الإعتمادات التي تم صرفها بعنوان الصيانة

رأي المجلس البلدي : بعد التداول وإبداء الرأي صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على المخطط التقديري

29 ماي 2019

رئيس البلدية
عبد العزيز بنيزة



29 ماي 2019

مقرر الجلسة
رضا خلف الله